



Dalarö Båtklubb

ÅRSBOK 2010

Framtagen till årsmöte den 27 april 2010 kl 18.30 i Tullhuset på Dalarö

FÖRORD

För femte året publicerar Dalarö Båtklubb en årsbok inför årsmötet med styrelsens beskrivning av verksamheten, årsredovisning för 2009, budget och en plan för verksamheten 2010 inkl rullande investeringsplan för de kommande 5 åren, årsmöteshandlingar, förslag till avgifter 2010 samt stadgar och villkor för båtplatsöverlåtelse.

Notera att villkoren för båtplatsöverlåtelse i årsboken, tillsammans med 2010 års faktura av medlemsavgift och båtplats ersätter tidigare båtplatsavtal för medlemmar med permanent båtplats.

Årsboken används för att välkomna nya medlemmar samt för andra som behöver information om klubben och dess verksamhet.

Dalarö Båtklubb (DBK) grundades 1947 och är en allmännyttig ideell förening för att främja och stimulera båtintresset i alla dess former samt verka för rationellt organiserat båtägande. Vidare skall DBK stödja sjösporten genom att utbilda i god båtkultur, visa hänsyn till naturen, verka för en levande skärgård, och i denna anda även bedriva ungdomsverksamhet, förvalta hamnanläggningar och byggnader i medlemmarnas intresse samt bedriva gästhamnsverksamhet.

Styrelsen har formulerat som övergripande mål att Dalarö Båtklubb och dess hamnar skall vara **centrum för segling och platser där båtentusiaster skall uppleva en attraktiv hamn. Det är vårt mål att Askfatshamnen upplevs som en naturlig träffpunkt för alla som intresserar sig för båtliv på och kring Dalarö.**

Alltid uppkopplad

Klubbens kommunikation och administration sköts i första hand via Internet. Klubbens hemsida www.dbk.nu är den viktigaste informationsplatsen, där medlemmarna kan sköta all administrativ kontakt med klubben från en internetuppkopplad dator varhelst man befinner sig. Detsamma gäller klubbens funktionärer, som sköter administration från sina egna datorer.

Efter en kall och snörik vinter ser vi fram emot en lång och solig båtsommar.
Styrelsen

Förslag till dagordning VID ÅRSMÖTE 27 APRIL 2010

1. Årsmötets öppnande.
2. Fråga om årsmötets stadgeenliga utlysning.
3. Val av ordförande för årsmötet.
4. Val av sekreterare för årsmötet.
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.
6. Fastställande av dagordning.
7. Styrelsens verksamhetsberättelse.
8. 2009- års Resultat- och Balansräkning.
9. Revisorernas revisionsberättelse.
10. Fråga om styrelsens ansvarsfrihet för verksamhetsåret.
11. Val av ordförande för en tid av två år.
12. Val av styrelseledamöter för en tid av två år.
13. Val av styrelsesuppleanter för en tid av två år.
14. Val av en revisor för en tid av två år.
15. Val av en revisorssuppleant för två år.
16. Val av 3 ordinarie ledamöter till valberedning varav en sammankallande för ett år.
17. Val av en suppleant till valberedning för en tid av ett år.
18. Anslag till:
 - a. Sjöräddningen Dalarö; styrelsens förslag 2.000 kr
 - b. Skärgårdsstiftelsen; styrelsens förslag; 2.000 kr (som sopmaja bidrag)
19. Fastställande av avgifter 2010 (styrelsens förslag nedan)
20. Budget för 2010 (styrelsens förslag nedan)
21. Styrelsens förslag 5-års plan för underhåll och investeringar i byggnader och bryggor.
22. Inkomna motioner
23. Övriga frågor
24. Styrelsen informerar
25. Mötets avslutande.



VERKSAMHETSBSKRIVNING 2009

KLUBBFAKTA

Årsmöte Föregående årsmöte avhölls den 22 april 2009 i på Dalarö skola.
Medlemsstatistik Klubben hade 2009-12-31 totalt 845 (föreg. år 772) registrerade medlemmar varav 624 (592) senior-, 29 (24) parmedlemmar, 189 (153) junior- och 3 (3) hedersmedlemmar.

Styrelse	Ordinarie	Gert Westergren, ordf Lars-Olof Landin, kassör Jan Parbro Jarl Rosell, sekreterare Thomas Wrande	Suppleanter	Carl Caldenius Anna Drougge Cecilia Linhart Jan Nordin Fredrik Kilian
Revisorer	Ordinarie	Eric Åhsberg Lars Palmgren	Suppleanter	Anders Green Lennart Jansson
Valberedning	Ordinarie	Thomas Olsson, sammankallande Bo Tyrefors Roland Palm	Suppleant	Ulf Davidsson
Personal		Hans Lönnqvist Veijo Borgman		

Säkerhetsbesiktningsmän: Kan erhållas genom Svenska Sjöö

Medlem i resp. bidragsgivare till:

Svenska Seglarförbundet	Repr. Thomas Wrande och Gert Westergren
Stockholms Seglarförbund	Repr. Thomas Wrande och Gert Westergren
Skärgårdsstiftelsen	Bidragsgivare
Sjöräddningen	Bidragsgivare

Klubbens telefonnummer:

Kansli	08-501 508 66
Fax	08-501 516 03
Vakt + Klubblokal	08-501 508 59
Internet	08-501 508 26
Gästhamnskontor	08-501 508 27

Hemsida:

E-post:

www.dbk.nu
webmaster@dbk.nu (Informatören)
dbk@dbk.nu (Båtplatsansvarig)
hamnkapten@dbk.nu (Hamnansvarig)
kappsegling@dbk.nu (Klubbhuset)

Bank: Svenska Handelsbanken

Bank account 6157 330 972 111 / IBANnr SE8660000000000330972111 / SWIFTadress: HANDSESS
Bankgiro 128-6483



1. **Hamnverksamhet och arbetsplikt**
Gert Westergren, hamnansvarig
Jan Parbro, arbetsplikt
Jan Nordin, bitr. arbetsplikt
2. **Arbetsgrupp för ekonomifrågor**
Lars-Olof Landin, sammankallande
Gert Westergren
Eva Ottosson de Jong, bokföring
3. **Sjö- och torrsättningsgruppen**
Hans Forsén, sammankallande
Seth Maront
Anders Melander
Per Wasberg
4. **Information/Hemsida/Klubbnytt**
Lars-Olof Landin, sammankallande
Hans Forsén
Mia Rölander Westergren
5. **Ungdomsverksamheten**
Thomas Wrande, sammankallande
Gert Westergren
Mia Rölander Westergren
Fredrik Kilian
Anna Drougge
Joakim Karlsson
6. **Seglarskolan**
Joakim Karlsson Skolledare
Bitr skolledare
Malin Larsson Instruktör
Andreas Tilliander Instruktör
Sara Westergren Instruktör
Sara Davidsson..... Instruktör
Mikaela Tilliander..... Instruktör
8. **Tävlingsverksamheten**
Thomas Wrande, sammankallande.
Gert Westergren
Mia Rölander Westergren
Lennart Jansson
Thomas Olsson
Fredrik Kilian
9. **Vakt**
Jarl Rosell, sammankallande
Carl Caldenius, bitr.

Verksamhetsberättelse 2009

Styrelsen har under året hållit xx protokollförda sammanträden. Verksamheten har följt den budget som fastställdes på årsmötet 2009.

Ett prioriterat arbete för styrelsen har varit att optimera användningen av klubbens bryggor samt att tillförsäkra dem säkerhet och kvalitet.

Fördelning av ansvar för **nyckelverksamhetsområden** framgår av arbetsgruppslista ovan.

Hamnverksamheten och arbetsplikt

Under 2009 har styrelsen och hamngruppen påbörjat revovering av anläggningar och bryggor enligt den 5-årsplan som presenterades under föregående årsmöte. Det akuta behovet av att renovera flytkroppar på bryggorna i Vadviken påbörjades genom att en test genomfördes på en del av bryggorna. En fortsatt renovering kommer att ske när vi efter vintern 2009/2010 har kunnat utvärdera hur denna tekniska lösning fungerat efter att ha utsatts för en vinters påfrestningar. Har testet fallit väl ut kommer en fortsatt renovering att ske efter båtupptagningen hösten 2010.

Under våren 2009 genomfördes också en omfattande omorganisation av bryggplatserna i Vadviken för att få en funktionell lösning med anpassning till klubbens båtbestånd. Genom denna omorganisation kunde klubben bereda ytterligare medlemmar båtplats. Under året genomfördes också ett utbyte av alla klubbnycklar och lås uppsattes i grindarna till bryggorna i Vadviken för att minska stöldrisken.

Arbetspliktinsatserna för att städa, hålla ordning och sköta underhåll i hamnen har fungerat bra efter föregående års effektivisering.

Gästhamns- och kaféverksamhet har haft ungefär samma intäkter som 2008 med ca 1600 besökande båtar, men något lägre kostnader jämfört med föregående år. När fulla avskrivningar bokförts för verksamheten redovisas ett mindre överskott. Liksom tidigare år har sommarkontor och kafé skötts på entreprenad av Daniel Bendrik med företaget Dalarö kajak.

Vakthållningen har under säsongen 2009 fortsatt att tillämpa systemet med 3 vakter som gemensamt bevakat våra hamnanläggningar i Askfatet, Kanalen och Vadviken. Medlemmarna har varit mycket bra på att genomföra sina vaktpass. Vi har inte haft en enda natt utan vakt. Men trots den goda närvaron har några stölder inträffat. Styrelsen vill framföra ett tack till alla de medlemmar som genomfört sin vaktplikt. Under året har styrelsen utrett möjligheterna att installera kameraövervakning i hamnarna.

Seglarskolan

Fem grundkursveckor samt en eskadersegling genomfördes. Deltagarantalet var högre än föregående år, men fortfarande något lägre än i början av 2000-talet.

Kappsegling

Under 2009 arrangerades Södertörnscupen, främst för nybörjare, samt Dalarö Regatta / Lindströms Båtvarvs Cup för C55 båtar. Antalet deltagande i C55 klassen har ökat stort och DBK är med och utvecklar klassen i Stockholmsområdet. DBK har medvetet antagit en lägre profil avseende kappsegling för att konsolidera verksamheten och inte exponera klubben ekonomiskt.

Seglingssektionen tackar sina sponsorer Lindströms Båtvarv, som ger ekonomiskt stöd, Marindepån, som lånar ut fölgebåtar, TeleTeknik (Sören Ejby), som lånar ut kommunikationsradioutrustning, samt Båtaccenten, som bistår med nyttopriser.

Sjö- och torrsättning

Statistik för de gemensamma aktiviteterna;

Sjösättning 25 april – 36 båtar, 7 maj – 19 båtar samt 9 maj – 34 båtar - Totalt: 89 (2008 101)

Torrsättning 3 okt – 37 båtar, 15 okt – 21 båtar samt 17 okt – 40 båtar – Totalt 98 (2008 85)

Medlemsservice

Dalarö Båtklubb Internetanvändning bara ökar. Antalet besök på hemsidan är nu 50-60 000 på årsbasis och antalet unika besökare har passerat 10 000.

Medlemsinloggningen ligger på samma höga nivå som tidigare år, dvs mer än hälften av medlemmarna eller närmare bestämt 416 medlemmar som gjort 2.668 inloggningar på hemsidan för att boka vakt, anmäla sig till arbetsplikt m.m. Det innebär att närmare 80% av dem som har användning av denna tjänst också använder den. Vi använder regelbundet vårt medlemsregister för att skicka e-postmeddelanden om möten, arbetsplikt etc. 682 medlemmar (80%) hade vid årsskiftet e-post noterad. Under våren har vi skickat ut Årsboken med vanlig post. Även uppgift om inbokade vaktpass för respektive medlem och fakturor skickas med vanlig post.

Ekonomi

Efter fjolårets höjning av minidepositionen för båtplats har inlåningen från medlemmar ökat med ytterligare ca 400 000 kronor. Genom en noggrann budgethållning har det av årsmötet fastställda målkapitalet med en "överlikviditet" på minst 500 000 kr och avvecklade bankkrediter överträffats. Vid årsskiftet var likviditeten kassa/bank drygt 1 Mkr, långfristiga skulder avvecklade och kortfristiga skulder exkl depositioner ca 200 tkr.

PLANERAD VERKSAMHET 2010

Hamnverksamhet

Under säsongen 2010 kommer vi fortsätta att byta flytkroppar på en av bryggorna i Vadviken om det genomförda testet av ny teknisk lösning fallit väl ut. Vi kommer också att fortsätta arbetet med omorganisation av bryggplatser efter båtstorlek genom att se över platserna i Kanalen och Askfatshamnen. En översyn av gästhamnens organisation skall genomföras där en av åtgärderna är att ta bort de befintliga gästhamnsbojarna och införa en lösning bommar enligt den lösning som finns i bl.a. Nynäshamn. Liksom tidigare år kommer vi att fortsätta göra nödvändiga renoveringsarbeten i hamnen.

För att öka säkerheten och minska stöldrisken undersöker styrelsen möjligheten att sätta upp övervakningskameror på utsatta ställen. I övrigt hänvisas till 5-årsplanen för investeringar.

Obligatorisk vakthållning (vaktplikt)

Allmänt

Vaktplikten är obligatorisk för alla som har båtplats på land eller i vatten. Ett vaktpass per sommarplats + ett för vinterplats är det som gäller. Vaktlokalen finns i Vadviken där också



vaktliggaren är placerad. Cyklar för att underlätta förflyttning mellan hamnarna finns i förrådet på baksidan av vaktlokalen i Vadviken. Önskemål har framförts om att få genomföra ett extra vaktpass i stället för arbetsplikten. Detta kommer att vara möjligt under 2010.

Säsongen 2010

De medlemmar som inte senast den 15 februari har bokat de vaktpass som krävs för att uppfylla den obligatoriska vaktplikten kommer att bokas på resterande vaktpass med hjälp av slumpgenerator. Information om aktuell eller aktuella vaktdagar kommer att skickas ut till medlemmarna i god tid före vaksäsongen. Det är möjligt att byta vaktpass med annan medlem eller att utnyttja DBK vaktpool med personer, som mot betalning åtar sig att genomföra vaktpass. Den medlem som har vaktplikt måste dock själv se till att byta med någon eller ansluta vaktpoolen. Information om vilka personer som ingår i vaktpoolen finns på hemsidan, i vaktpärmerna samt på anslagstavlor i respektive hamn. Om inbokat vaktpass inte genomförs debiteras en avgift på 1 500:-. Som en första etapp i uppbyggnaden av kameraövervakningssystem i hamnarna planeras för installationer för övervakning av båtplatserna i kanalen.

Säsongen 2011

Bokning av vaktpass för säsongen 2011 kommer att kunna göras via Internet från 2010-11-01 till 2011-02-15. För dig som inte har möjlighet att göra detta hjälper vaktansvarig till med bokning via telefon eller brev. Efter den 15 februari bokas resterande vaktpass med hjälp av slumpgenerator som fördelar vakterna på medlemmar som inte själva bokat sitt/sina vaktpass.

Gemensamma arbetsinsatser (arbetsplikt)

Under 2009 har klubbens nya rutiner för arbetsplikt genomförts. Avsikten har varit att göra det enklare för klubbens medlemmar att boka i sig för de arbetspass sysslor som passar var och en bäst. Enligt praxis är ett arbetspass för alla som har båtplats obligatoriskt. Dessutom gör flera av medlemmarna utan båtplats frivilliga arbetsinsatser. Precis som föregående år vill därför uppmana alla medlemmar att anmäla sig för arbetsplikt så tidigt som möjligt. Välj gärna att sköta kaféverksamheten under sjö- och torrsättning, att göra en dag på sjön som seglingsfunktionär eller några timmar i julmarknadsstånden i december. Många hjälper till med bomiläggning – resp. upptagning, men det går lika bra att vara kafévakt under sådana dagar, om man inte orkar lyfta. Det finns alltid något att hjälpa till med och det besparar samtidigt klubben utgifter. Dessutom är arbetsplikt ett trevligt sätt att träffa klubbmedlemmar. Under 2010 kommer alla som inte har anmält sig till obligatorisk arbetsplikt att automatiskt ges en arbetsuppgift med hjälp av slumpgenerator. Vill man inte göra sin arbetsplikt kan man ”köpa sig fri” för 1500 kr. Kommer man inte på utvald tidpunkt blir man också fakturerad 1500 kr.

Gästhamnen

Målet är att gästhamnen hålls öppen mellan 15 maj och 15 september och kombineras med kaféverksamhet under högsäsong (15 juni – 15 augusti) då kaféet är bemannat mellan kl. 08.00 och 20.00 varje dag.

Under 2010 kommer vi att engagera en ny entreprenör efter Daniel Bendrik, Dalarö kajak, som fortsätter sin verksamhet i hamnen men inte som gästhamnsansvarig.

Sjö-och torrsättningar

GEMENSAM SJÖSÄTTNING 2010

Sjösättning 1 lördag 24 april



Sjösättning 2 torsdag 6 maj

Sjösättning 3 lördag 8 maj

GEMENSAM TORRSÄTTNING 2009

Torrsättning 1 lördag 2 oktober – (40 båtar)

Torrsättning 2 torsdag 14 oktober - (20 båtar)

Torrsättning 3 lördag 16 oktober – (40 båtar)

Mer information finns på hemsidan.

Torrsättning

Gemensamma torrsättningen 2009 hade en nära nog nominell volym. Nya medlemmar har utnyttjat den gemensamma torrsättningen så uppläggningsytan i Askfatsområdet är väl utnyttjad. Några sena torrsättningar i egen regi kommer att inkluderas i den gemensamma sjösättningen 2010.

Den gemensamma torrsättningen sker efter en tredagarsmodell – lördag, torsdag, lördag - med 40 båtar per lördag och 20 båtar under torsdagen. Detta ger en nominell kapacitet för Askfatsområdet med 100 vinteruppställda båtar. Till detta kommer i år 22 självupptagare. Det finns dock fortfarande utrymme för ett 10-tal mindre båtar på ytan för vaggor och pallning i Askfatsområdet. En mindre yta disponeras för torrsättning av större båtar i egen regi. Prov med uppställning av ej avmastad segelbåt genomförs och utvärderas i anslutning till sjösättningen 2010.

På Vadviksparkeringen brukar ca 35 (i år 33) självupptagare ställa upp sina båtar. Där finns utrymme för ytterligare ca 25 båtar om placeringen görs tätare än hittills.

Anmälan för vinteruppställning på av DBK disponerade områden är obligatorisk och görs på DBKs hemsida. För medlemmar som inte har tillgång till dator kan anmälan göras med hjälp av en bekant eller en ansvarig i sjö- och torrsättningsgruppen. De som torrsätter i egen regi anvisas lämplig plats vid tiden för torrsättning.

Båtagare debiteras avgift för vinteruppställning på av DBK disponerade områden. Båtagaren skall även ha giltig försäkring för sin båt. Båtagaren har själv tillsyn av båt och täckning mellan torr- och sjösättning. Samtliga båtar skall vara torrsatta senast den 15 november. De ägare som vill ha sina båtar kvar i vatten över vintern betalar för båtplats i vatten samma pris som under sommaren + el i förekommande fall. Dessa båtar anvisas plats vid Gästhamnsbryggan.

På medlemssidorna på hemsidan och här i Årsboken finns "Allmänna villkor för båtplatsupplåtelse" under rubriken Båtplatsavtal. Båtagare med båtplats förutsätts ha läst dessa villkor. Båtagare med vinterplats på av DBK disponerade områden skall t ex på vagga eller pallning tydligt ange namn och telefonnummer väl synligt även efter täckning.

På hemsidans medlemssidor finns också under rubriken "Sjö- och torrsättning" regler och detaljerad grundinformation samt inför torrsättningen anmälningsblanketter och vid de gemensamma aktiviteterna turordningslistor och detaljinformation.

Sjösättning

De som torrsätter i egen regi ombesörjer själva sjösättning. Sjösättning kan påbörjas 15 april. Samtliga båtar som varit vinteruppställda på av DBK disponerade områden skall vara sjösatta eller flyttade till annan plats senast 15 maj, då parkeringarna i Askfatet och Vadviken övergår till bilparkering enligt arrendeavtalet med Haninge kommun. Vissa av i egen regi upptagna

båtar som har placerats på Askfatsparkeringen eller på vagguppställningsområdet skall vara sjösatta eller flyttande före första sjösättning i slutet av april.

Inför den gemensamma sjösättningen behövs ingen särskild anmälan, då ordningsföljden blir den omvända gentemot torrsättningen. Vid behov kan båt flyttas om önskemål om senarelagd sjösättning uppkommer.

Seglingssektionen

Vi fortsätter med en aktiv ungdomsverksamhet och kvalificerade kappseglingsarrangemang. 24 juli inbjuds främst nybörjare traditionsenligt till Södertörnscupen och helgen 31 juli – 1 augusti arrangeras Dalarö Regatta / Lindströms Båtvarvs Cup för C55 klassen. Segling den 31 juli ingår i C55 Tour Sweden som är en nationell cup med deltagare från hela Sverige och troligen också från andra länder. Seglingen den 1 augusti ingår i C55 Eastfleets GP serie.

Vi arrangerar också en C55 cup, DBK C55 Sprint Cup, som bara är öppen för DBK medlemmar. Detta arrangemang kommer att vara ett s.k. Sprint Cup format vilket innebär att 3-4 C55:or kappseglar och besättningarna som är betydligt fler än antalet båtar byter båt mellan seglingarna så att alla besättningar får segla lika många kappseglingar i grundserien. Därefter går besättningarna placerade på 3:e respektive 4:e plats till B final och 1:an och 2:an går till A final. Grundserien kommer seglas några kvällen i veckan och sträcka sig över flera veckor, beroende på hur många besättningar som ställer upp. Vi hoppas att det här upplevs som ett trevligt arrangemang för många medlemmar.

Vi genomför dessutom utbildningsaktiviteter som förarbevis och navigation med hjälp av GPS för medlemmar som anmäler intresse. Håll utkik efter information på klubbens hemsida.

Ungdomsverksamheten

Seglarskolan

Aktiviteter har inletts för att ytterligare öka intresset för Seglarskolan.

Årets Seglarskola fortsätter den inslagna vägen med möjlighet att segla både enmans- och flermansbåt. Satsningen på klass C55 är uppskattad. Vi kommer även 2010 att genomföra minst en eskadersegling med övernattnings för de som anmäler sig.

Träning och kappsegling

Vi tränar och kappseglar som vanligt. Tider, anmälningsformulär mm finns alltid på hemsidan.

DBK C55 Sprint Cup

Se information på hemsidan.

Södertörnscupens kappseglingsskola och Dalarö Regatta

24 juli Södertörnscupen (Optimist, Laser, C-55). Södertörnscupen är DBKs kappseglingsskola där yngre och äldre seglare i lättsamma former får pröva på hur det är att kappsegla.

31/7-1/8 Dalarö Regatta med Lindströms Båtvarv AB:s Cup.



Är du intresserad av att hjälpa till vid något evenemang som funktionär?

Utan funktionärer går det inte att genomföra kappseglingar. Vi ber därför alla som har möjlighet att ställa upp. Det finns en mängd olika uppgifter både på vattnet och i land. Anmäl dig för arbetsplikt på hemsidan.

Medlemsservice

Hemsidan uppdateras regelbundet. Vi ger ut denna årsbok på våren som skickas till samtliga medlemmar i samband med årsmötet tillsammans med Dalarö Tidning, som delas ut på Båtmässan och där klubben informerar om sitt program. Även i juni köper klubben plats i sommarnumret av Dalarö Tidning. Klubben stöder även det nybildade Dalarö Kultur- och Föreningscentrum i Tullhuset på Dalarö, vilket gör att DBK kan använda Dalarö Tullhus för möten, Regatta, julmarknad mm. Minst en gång i månaden får samtliga medlemmar med e-post information om vad som händer i klubben och på Dalarö.

Nytt för i år blir att varje medlem med båtplats får en medlemsdekal per båt i vädertålig plast med sitt medlemsnummer, som skall fästas på båten väl synlig från bryggan.

Underlag för val av styrelse och revisorer 2010

Styrelse - ordinarie ledamöter:

Ordförande Gert Westergren, vald till 2010
Kassör Lars-Olof Landin, vald till 2011
Jan Parbro, vald till 2011
Jarl Rosell, vald till 2010
Thomas Wrande, vald till 2010

Revisorer:

Eric Åhsberg, vald till 2011
Lars Palmgren, vald till 2010

Suppleanter:

Anna Drougge, vald till 2011
Cecilia Linhart, vald till 2011
Jan Nordin, vald till 2011
Carl Caldenius, vald till 2010
Fredrik Killian, vald till 2010

Revisorssuppleanter:

Anders Green, vald till 2011
Lennart Jansson, vald till 2010

Följande valberedning är vald 2009:

Thomas Olsson, sammankallande
Roland Palm
Bo Tyrefors
Ulf Davidsson, suppleant

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Ändamål enligt föreningens stadgar

- att som allmännyttig ideell förening främja och stimulera båtintresset i alla dess former samt verka för rationellt organiserat båtägande
- att stödja sjösportens strävan att utbilda en god båtkultur samt att visa hänsyn till naturen samt att verka för en levande skärgård, och att i denna anda även bedriva ungdomsverksamhet
- att förvalta hamnanläggningar och byggnader så att medlemmarnas intressen främjas
- att bedriva gästhamnsverksamhet

Verksamheten

För information över föreningens verksamhet under året hänvisas till styrelsens verksamhetsberättelse avseende räkenskapsåret 2009, vilken utskickats till samtliga medlemmar i föreningen.

Verksamhetsplan för 2010 samt årsavgifter, budget mm redovisas på efterföljande sidor i årsboken.

Flerårsjämförelse*

	2009	2008	2007	2006	2005
Nettoomsättning	2 364 240	2 180 439	2 119 554	2 054 311	2 105 658
Res. efter finansiella poster	21 388	-47 246	27 985	-57 232	-2 117
Res. i % av nettoomsättningen	0,9%	-2,2%	1,3%	-2,8%	-0,1%
Balansomslutning	5 161 805	4 938 852	3 978 941	4 131 254	4 080 717
Soliditet (%)	2,4%	2,0%	3,7%	2,9%	4,3%
Avkastning på eget kapital (%)	19,2%	-37,9%	20,9%	-38,5%	-1,2%
Avkastning på totalt kapital (%)	0,5%	-0,2%	1,8%	-0,7%	0,6%
Kassalikviditet (%)	458,9%	253,1%	-103,0%	34,4%	18,2%

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Resultatdisposition

Förslag till disposition av föreningens vinst

Till stämmans förfogande står

balanserad vinst	100 898
årets vinst	21 388
	122 286

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	122 286
	122 286

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

RESULTATRÄKNING

	Not	2009-01-01 2009-12-31	2008-01-01 2008-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	1	2 364 240	2 180 440
Övriga rörelseintäkter	2	23 640	14 095
		<u>2 387 880</u>	<u>2 194 535</u>
Rörelsens kostnader			
Verksamhetskostnader	1, 3	-231 577	-184 380
Övriga externa kostnader	1, 4	-1 338 058	-1 241 414
Personalkostnader	5	-443 085	-426 642
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-355 244	-350 609
		<u>-2 367 964</u>	<u>-2 203 045</u>
Rörelseresultat		19 916	-8 510
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		2 822	31
Räntekostnader och liknande resultatposter	1	-1 350	-38 767
		<u>1 472</u>	<u>-38 736</u>
Resultat efter finansiella poster		21 388	-47 246
Årets resultat		<u>21 388</u>	<u>-47 246</u>

**BALANSRÄKNING**

2009-12-31

2008-12-31

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader	7	1 899 703	1 994 102
Bryggor	8	1 566 591	1 509 620
Inventarier, verktyg och installationer	9	54 877	73 056
Båtar	10	504 619	595 820
		<u>4 025 790</u>	<u>4 172 598</u>

Summa anläggningstillgångar

4 025 790

4 172 598

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter		1 775	1 775
		<u>1 775</u>	<u>1 775</u>

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		19 246	8 929
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	49 812	19 575
		<u>69 058</u>	<u>28 504</u>

Kassa och bank

17	1 065 182	735 975
----	-----------	---------

Summa omsättningstillgångar

1 136 015

766 254

SUMMA TILLGÅNGAR

5 161 805

4 938 852

**BALANSRÄKNING**

		2009-12-31	2008-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	12		
Balanserat kapital		100 898	148 144
Årets resultat		21 388	-47 246
Summa eget kapital		122 286	100 898
Avsättningar			
Fond ungdomsverksamheten		54 000	54 000
Summa avsättningar		54 000	54 000
Långfristiga skulder	13		
Skulder till kreditinstitut		0	124 857
Inbetalda depositioner från medlemmar		4 738 379	4 357 099
Summa långfristiga skulder		4 738 379	4 481 956
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		80 156	108 762
Aktuell skatteskuld		5 044	3 969
Övriga skulder	14	13 397	3 376
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	148 543	185 891
Summa kortfristiga skulder		247 140	301 998
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 161 805	4 938 852
POSTER INOM LINJEN			
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga



KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2009-01-01 2009-12-31	2008-01-01 2008-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	1	19 916	-8 510
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	16	355 244	350 609
Erhållen ränta mm		2 822	31
Erlagd ränta		-1 350	-38 767
Betald inkomstskatt		1 075	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		377 707	303 363
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-40 554	24 548
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-28 606	-134 991
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-27 327	-464 191
Kassaflöde från den löpande verksamheten		281 220	-271 271
Investeringsverksamheten			
Förvärv av hamn, bryggor	8	-171 435	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	9	0	-61 152
Förvärv av båtar	10	-37 000	-61 250
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-208 435	-122 402
Finansieringsverksamheten			
Erhållna depositioner från medlemmar		381 280	1 173 383
Amortering långfristiga lån		-124 857	-56 783
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		256 423	1 116 600
Förändring av likvida medel		329 208	722 927
Likvida medel vid årets början		735 974	13 047
Likvida medel vid årets slut	17	1 065 182	735 974



TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt uttalanden och allmänna råd från Bokföringsnämnden. När allmänna råd från Bokföringsnämnden saknas har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer och i tillämpliga fall från uttalanden av FAR SRS. När så är fallet anges detta i särskild ordning nedan. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för ränteintäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1 Nettoomsättning - verksamhetskostnader

Nedanstående specifikationer är från föreningens redovisning av verksamheten uppdelad på dess olika kostnadsställen

	Budget 2009	2009	2008
Medlem - klubb			
Intäkter	330 000	349 550	330 968
Verksamhetskostnader	0	-200	-122
Övriga externa kostnader	-424 000	-369 200	-384 397
Personalkostnader	0	-8 142	-8 168
Ränteintäkter	0	2 822	31
Räntekostnader	0	-59	-25 709
	-94 000	-25 229	-87 397
Hamn			
Intäkter	1 210 000	1 240 103	1 096 632
Verksamhetskostnader	0	-90 386	0
Övriga externa kostnader	-596 000	-709 127	-460 388
Personalkostnader	-291 000	-193 221	-245 600
Avskrivningar	-164 500	-147 450	-149 032
Räntekostnader	0	0	-173
	158 500	99 919	241 439
Gästhamn			
Intäkter	290 000	260 170	252 434
Verksamhetskostnader	-105 000	-100 000	-116 083
Övriga externa kostnader	-85 000	-90 713	-96 305
Avskrivningar	-44 000	-44 417	-44 299
	56 000	25 040	-4 253
Ungdomsverksamheten			
Intäkter	188 000	243 261	212 930
Verksamhetskostnader	-12 000	-19 516	-11 938
Övriga externa kostnader	-77 000	-53 907	-107 801
Personalkostnader	-140 000	-231 643	-154 090
Avskrivningar	-119 000	-123 436	-118 602
Räntekostnader	0	-1 033	-10 308
	-160 000	-186 274	-189 809
Tävlingsverksamheten			
Intäkter	50 000	22 630	47 980
Verksamhetskostnader	-10 000	-5 591	-38 572
Övriga externa kostnader	-21 000	-13 837	-41 428
Personalkostnader	0	-5 902	-14 798
Avskrivningar	-35 500	-36 780	-35 515
Räntekostnader	0	-258	-2 576
	-16 500	-39 738	-84 909

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Sjö och torrsättning

Intäkter	120 000	123 810	121 390
Verksamhetskostnader	-5 000	-7 694	-7 284
Övriga externa kostnader	-115 000	-94 250	-123 391
Personalkostnader	0	-4 096	-3 986
	0	17 770	-13 271

Vakt och arbetsplikt

Intäkter	100 000	148 275	132 200
Verksamhetskostnader	-15 000	-8 191	-10 381
Övriga externa kostnader	-20 000	-7 023	-27 704
Avskrivningar	-3 000	-3 161	-3 161
	62 000	129 900	90 954

Resultat efter fin poster enl kostnadsställedovisning	6 000	21 388	-47 246
---	-------	--------	---------

Resultat enl resultaträkning		21 388	-47 246
------------------------------	--	--------	---------

Not 2	Övriga rörelseintäkter	Budget 2009	2009	2008
-------	------------------------	-------------	------	------

Övriga rörelseintäkter uppdelade på intäktslag

Kommunala bidrag, RF-bidrag		3 987	8 845
Julmarknad		4 853	3 590
Sponsorintäkter		10 000	0
Övriga intäkter		4 800	1 660
		23 640	14 095

Not 3	Verksamhetskostnader	Budget 2009	2009	2008
-------	----------------------	-------------	------	------

Verksamhetskostnader	47 000	41 577	81 880
Ungdomskostnader	0	0	2 500
Underentreprenörer	100 000	190 000	100 000
	147 000	231 577	184 380

Not 4	Övriga externa kostnader	Budget 2009	2009	2008
-------	--------------------------	-------------	------	------

Fastighetskostnader	440 000	460 745	400 727
Förbrukningsmaterial	20 000	38 215	23 401
Underhåll och drift byggnade	211 000	285 893	115 331
Underhåll och drift båtar	63 000	43 700	116 897
Kranbilskostnader	110 000	94 250	99 516
Reklam och annonser	75 000	45 253	52 820
Kontorsmateriel	55 000	71 855	80 917
Försäkringar	43 000	52 594	37 457
Administrativa arv o kostn	265 000	199 799	261 031
Övriga externa kostnader	56 000	45 754	53 317
	1 338 000	1 338 058	1 241 414

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 5 Personal 2009 2008

Medelantal anställda

Medeltalet anställda bygger på av föreningen betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,5	1,5
varav kvinnor	0,0	0,0

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	376 342	362 656
Pensionskostnader	1 800	1 800
	378 142	364 456
Sociala kostnader	62 233	51 581
Summa styrelse och övriga	440 375	416 037

Not 6 Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar 2009 2008

Byggnader	2%	94 399	94 399
Bryggor	4%	114 465	107 608
Inventarier	20%	18 179	27 294
Båtar	10%	128 201	121 308
		355 244	350 609

Not 7 Byggnader 2009-12-31 2008-12-31

Ingående anskaffningsvärde	4 833 665	4 833 665
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 833 665	4 833 665
Ingående avskrivningar	-2 839 563	-2 745 164
Årets avskrivningar	-94 399	-94 399
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 933 962	-2 839 563
Utgående redovisat värde	1 899 703	1 994 102
Redovisat värde byggnader	1 899 703	1 994 102
	1 899 703	1 994 102

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 50 år

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 8 Bryggor	2009-12-31	2008-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 690 222	2 690 222
Inköp	171 436	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 861 658	2 690 222
Ingående avskrivningar	-1 180 602	-1 072 994
Årets avskrivningar	-114 465	-107 608
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 295 067	-1 180 602
Utgående redovisat värde	1 566 591	1 509 620

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 25 år.

Not 9 Inventarier	2009-12-31	2008-12-31
Ingående anskaffningsvärde	478 605	417 453
Inköp	0	61 152
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	478 605	478 605
Ingående avskrivningar	-405 548	-378 254
Försäljningar/utrangeringar	128 201	121 308
Årets avskrivningar	-146 380	-148 602
Utgående ackumulerade avskrivningar	-423 727	-405 548
Utgående redovisat värde	54 878	73 057

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 5 år

Not 10 Båtar	2009-12-31	2008-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 050 235	988 985
Inköp	37 000	61 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 087 235	1 050 235
Ingående avskrivningar	-454 415	-333 107
Årets avskrivningar	-128 201	-121 308
Utgående ackumulerade avskrivningar	-582 616	-454 415
Utgående redovisat värde	504 619	595 820

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 10 år

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2009-12-31	2008-12-31
Upplupna intäkter	6 300	10 000
Förutbetalda försäkringar	16 380	7 600
Övriga förutbetalda kostnader	14 028	1 975
Sthlms Seglarförbund	13 104	0
	49 812	19 575



TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 12 Eget kapital

	Balanserat kapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	148 144	-47 246
Resultatdisposition enligt stämman:		
Överföring till balanserat kapital	-47 246	47 246
Årets vinst		21 388
Belopp vid årets utgång	100 898	21 388

Not 13 Långfristiga skulder

2009-12-31 2008-12-31

Amortering inom 1 år	0	55 000
Amortering inom 2 till 5 år	0	69 857
Amortering efter 5 år	4 738 379	4 357 099
	4 738 379	4 481 956

Not 14 Övriga kortfristiga skulder

2009-12-31 2008-12-31

Kategori		
Avdragen personalskatt	5 888	2 045
Sociala avgifter	7 509	1 331
	13 397	3 376

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2009-12-31 2008-12-31

Upplupna elkostnader	23 381	31 346
Övriga upplupna kostnader	22 162	51 545
Förutbetalda vinterplatser	103 000	103 000
	148 543	185 891

Not 16 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

2009-12-31 2008-12-31

Avskrivningar	355 244	350 609
	355 244	350 609

Not 17 Likvida medel

2009-12-31 2008-12-31

Kassa	1 296	1 296
Postgiro	7 039	14 046
Affärskonto SH	53 875	720 488
Penningmarknadskonto SH	1 002 972	144
	1 065 182	735 974

Dalarö 2010-03-23

Gert Westergren
OrdförandeLars-Olof Landin
KassörJan Parbro
Hamn/ArbpliktJarl Rosell
VaktpliktThomas Wrande
Segling/Ungdom



Avgifter 2010

Medlemmarna skall ha tillgång till el under vår- och höstrustning av båtarna i samband sjö- och torrsättning. Som tidigare år finns därför tillgång på el under följande perioder:

Våren: 1 mars till 15 maj

Hösten: 15 september till 30 oktober

Övriga tider enligt avtal.

Inträdesavgift	1000:-
Medlemsavgift, senior	475:-
Medlemsavgift, parmedlem	100:-
Medlemsavgift, junior (inget inträde)	100:-
Köavgift, medlem	200:-
Avgift för utebliven vakt	1500:-
Avgift för utebliven arbetsplikt	1500:-
Insats båtplats	650:-/m2, min. 10.000:-
Bryggplats med insats	Bryggp.bredd x bryggfakt.x75x1,15
Bryggplats utan insats (säsongsplats)	Bryggp.bredd x bryggfakt.x 250:-
Bojplats med insats	100/m2
Bojplats säsongsplats	250:-/m2
Sommarplats på land	65:-/m2
Vinterplats på land	90:-/m2
Vinterplats i vatten	Sommarplatspriset + el 900:-/mån
Båtplats för träningsverksamhet	Junior 500:- ingen deposition Senior 1000:- + deposition1000:-
Tillägg för icke medlem	600:-
Gästhamnsplats (exkl el)	170:-/dygn
El för gästhamnsplats	30:-/dygn
Mastskjulsavgift	100:-
Mastkransavgift, icke medlem	200:-
Övriga avgifter:	
Parkeringsavgift	300:-/år
Klubbnyckel	150:- + 250:- dep.
Sjö- och torrsättningsavgift	600:-/gång
Slipdragsavgift, ej medlem	300:-/gång
Elnyckel, brygguttag	50:- + 250:-dep.
Bomnyckelavgift åkare	2000:-/år

**Budget 2010**

	Budget 2010	Budget 2009	Utfall 2009
Rörelsens intäkter m.m.			
Föreningens huvudintäkter	2 308 000	2 263 000	2 180 439
Övriga rörelseintäkter	20 000	25 000	14 095
	2 328 000	2 288 000	2 194 534
Rörelsens kostnader			
Verksamhetskostnader	-245 000	-147 000	-184 380
<i>Övriga externa kostnader</i>			
Fastighetskostnader	-375 000	-235 000	-189 238
Fastighetskostnader (arrende)	-125 000	-125 000	-125 233
Hyra av anläggningstillgångar	-10 000	-10 000	-9 563
Reparation och underhåll	-246 000	-341 000	-306 512
Transportkostnader	-110 000	-110 000	-99 516
Drivmedel	-18 000	-13 000	-24 172
Reklam, representation, trycksaker	-80 000	-80 000	-86 483
Kontor, tele, post	-40 000	-50 000	-47 233
Försäkringar mm	-53 000	-43 000	-39 114
Förvaltningskostnader	-155 000	-175 000	-135 659
Datakostnader	-70 000	-90 000	-125 373
Föreningsavgifter	-35 000	-40 000	-37 230
Övriga kostnader	-16 000	-26 000	-16 087
<i>Summa övriga externa kostnader</i>	-1 333 000	-1 338 000	-1 241 413
Personalkostnader	-571 900	-431 000	-426 642
Avskrivningar	-356 000	-366 000	-350 609
Summa kostnader	-2 505 900	-2 282 000	-2 203 044
Rörelseresultat	-177 900	6 000	-8 510
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter	0	0	31
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0	-38 767
	0	0	-38 736
Resultat efter finansiella poster	-177 900	6 000	-47 246
Årets resultat	-177 900	6 000	-47 246



Budget 2010

	Budget 2010	Budget 2009	Utfall 2009
Investeringsbehov			
Byggnader	0	10 000	0
Hamn, bryggor	635 000	785 000	171 436
Inventarier	150 000	0	0
Båtar	0	0	37 000
Summa investeringar	785 000	795 000	208 436

Amorteringar

Under året ska följande belopp amorteras:

Långfristiga lån	0	124 000	124 857
Kortfristiga lån	0	0	0
Summa amorteringar	0	124 000	124 857

Nya upptagna lån

Depositioner från medlemmar	0	0	381 280
Lån från kreditinstitut	0	0	0
Summa nya lån	0	0	381 280

Budget 2010

Kostnadsställen	Budget 2 010	Budget 2 009	Utfall 2 009	Avvikelse budg-utfall	Utfall 2 008
Medlem - klubb					
Intäkter	330 000	330 000	349 550	19 550	330 968
Verksamhetskostnader	0	0	-200	-200	-122
Övriga externa kostnader	-401 000	-424 000	-369 200	54 800	-384 397
Personalkostnader	0	0	-8 142	-8 142	-8 168
Ränteintäkter	0	0	2 822	2 822	31
Räntekostnader	0	0	-59	-59	-25 709
	-71 000	-94 000	-25 229	68 771	-87 397
Hamn					
Intäkter	1 215 000	1 210 000	1 240 103	30 103	1 096 632
Verksamhetskostnader	-100 000	0	-90 386	-90 386	0
Övriga externa kostnader	-631 000	-596 000	-709 127	-113 127	-460 388
Personalkostnader	-401 900	-291 000	-193 221	97 779	-245 600
Avskrivningar	-154 500	-164 500	-147 450	17 050	-149 032
Räntekostnader			0	0	-173
	-72 400	158 500	99 919	-58 581	241 439
Gästhamn					
Intäkter	290 000	290 000	260 170	-29 830	252 434
Verksamhetskostnader	-105 000	-105 000	-100 000	5 000	-116 083
Övriga externa kostnader	-85 000	-85 000	-90 713	-5 713	-96 305
Personalkostnader	0	0	0	0	0
Avskrivningar	-44 000	-44 000	-44 417	-417	-44 299
Räntekostnader	0	0	0	0	0
	56 000	56 000	25 040	-30 960	-4 253
Ungdomsverksamheten					
Intäkter	223 000	188 000	243 261	55 261	212 930
Verksamhetskostnader	-20 000	-12 000	-19 516	-7 516	-11 938
Övriga externa kostnader	-75 000	-77 000	-53 907	23 093	-107 801
Personalkostnader	-170 000	-140 000	-231 643	-91 643	-154 090
Avskrivningar	-119 000	-119 000	-123 436	-4 436	-118 602
Räntekostnader	0	0	-1 033	-1 033	-10 308
	-161 000	-160 000	-186 274	-26 274	-189 809
Tävlingsverksamheten					
Intäkter	20 000	50 000	22 630	-27 370	47 980
Verksamhetskostnader	-5 000	-10 000	-5 591	4 409	-38 572
Övriga externa kostnader	-16 000	-21 000	-13 837	7 163	-41 428
Personalkostnader	0	0	-5 902	-5 902	-14 798
Avskrivningar	-35 500	-35 500	-36 780	-1 280	-35 515
Räntekostnader	0	0	-258	-258	-2 576
	-36 500	-16 500	-39 738	-23 238	-84 909



Budget 2010

	Budget 2 010	Budget 2 009	Utfall 2 009	Avvikelse budg-utfall	Utfall 2 008
<i>Sjö och torrsättning</i>					
Intäkter	120 000	120 000	123 810	3 810	121 390
Verksamhetskostnader	-5 000	-5 000	-7 694	-2 694	-7 284
Övriga externa kostnader	-115 000	-115 000	-94 250	20 750	-123 391
Personalkostnader	0	0	-4 096	-4 096	-3 986
Avskrivningar	0	0	0	0	0
Räntekostnader	0	0	0	0	0
	0	0	17 770	17 770	-13 271
<i>Vakt och arbetsplikt</i>					
Intäkter	130 000	100 000	148 275	48 275	132 200
Verksamhetskostnader	-10 000	-15 000	-8 191	6 809	-10 381
Övriga externa kostnader	-10 000	-20 000	-7 023	12 977	-27 704
Personalkostnader	0	0	0	0	0
Avskrivningar	-3 000	-3 000	-3 161	-161	-3 161
Räntekostnader	0	0	0	0	0
	107 000	62 000	129 900	67 900	90 954
Resultat efter fin poster enl kostnadsställeredovisning	-177 900	6 000	21 388	15 388	-47 246



Rullande 5-års plan UNDERHÅLL OCH INVESTERING I BYGGNADER OCH BRYGGOR

2010

VADVIKEN

1. Reparation av brygga 4

Resterande betong-frigolit pontoner repareras.

Fagerdala-Marin/Anytec tillverkar nya pontoner ca 350.000 kr

Uppskattad kostnad för arbetet ca 100.000 kr

ASKFATET

1. Mastkran och lastplats

Nytt spel till mastkran samt avlastningsplåtar till stödbenen på lastbilar.

Uppskattad kostnad 25.000 kr.

2. Byte av vattenkranar på bryggorna

Uppskattad kostnad 10.000 kr

3. Övervakningskameror Kanalen

Uppskattad kostnad 150.000 kr

4. Nya bommar

Uppskattad kostnad 150.000 kr

Totala investeringar 2010: 800 Tkr

2011

1. Reparation av brygga 3 i Vadviken

Reparation på samma sätt som brygga 4

Kostnad uppskattad till 425.000 kr för material+arbete

2. Webkameror i Askfatet

Uppskattad kostnad 100.000 kr

3. Upprustning av byggnader i Askfatet

Både klubbhus och ”nya huset” behöver rustas upp.

Uppskattad kostnad 100.000 kr



4. Hantering miljöavfall Askfatet

Uppskattad kostnad 200.000 kr

5. Upprustning av sjösättningsramp vid piren

Uppskattad kostnad 20.000 kr.

6. Nya bommar

Uppskattad kostnad 160.000kr

Totala investeringar 2011: 1 Mkr

2012

1. Webkameror i Vadviken

För att täcka in bevakning av hela området så bör även detta område bevakas.

Uppskattad kostnad 100.000 kr.

2. Upprustning bryggor Kanalen

Eventuellt byte av brädor etc. Nya bommar.

Uppskattad kostnad 60.000 kr

3. Upprustning bryggor i Vadviken

Nya bräder, bommar etc.

Uppskattad kostnad 60.000 kr

4. Upprustning byggnader i Askfatet

Uppskattad kostnad 100.000 kr

Totala investeringar 2012: 320 Tkr

2013

1. Förlängning av brygga 5 i Vadviken

Genom att förlänga brygga 5 kan vi få skydd för övriga bryggor vid nordliga vindar. Vi kan också få en gedigen brygga för större båtar. Genom detta förslag kan de övriga bryggorna i Vadviken skyddas mot nordvindar samtidigt som vi får ökat antal platser för stora båtar.

Kommunen har godkänt detta men bygglov behöver sökas.

Kostnad ca 1.800.000 kr. Intäkter från ökat antal medlemmar är dock ca 400.000 kr.

Totala investeringar 2013: 1.8 Mkr



2014

1. Upprustning bryggör Askfatet

Motsvarande vad som gjorts i övriga området.

Uppskattad kostnad 100.000kr

Totala investeringar 2014: 100 Tkr



STADGAR

Antagna vid årsmöten 1993-04-17, 1994-04-16, 1997-04-10, 1998-04-02 och 2003-04-10

1. ÄNDAMÅL

1.1 Att som allmännyttig ideell förening främja och stimulera båtintresset i alla dess former samt verka för rationellt organiserat båtägande.

1.2 Att stödja sjösportens strävan att utbilda en god båtkultur samt att visa hänsyn till naturen samt att verka för en levande skärgård, och att i denna anda även bedriva ungdomsverksamhet.

1.3 Att förvalta hamnanläggningar och byggnader så att medlemmarnas intressen främjas.

1.4 Att bedriva gästhamnsverksamhet.

2. HEMORT

Föreningen har sin hemort på Dalarö.

3. BESLUTANDE ORGAN

Årsmötet

Extra möte

Styrelse

4. MEDLEMSKAP

4.1 Medlem intages i föreningen av styrelsen efter ansökan, som skall åtföljas av inträdesavgift som fastställts av årsmötet.

4.2 Medlem förbinder sig att följa klubbens stadgar och ordningsföreskrifter, samt i stadgeenlig ordning fattade beslut.

4.3 Medlemskap kan förekomma som:

Seniormedlem: är medlem som fyllt eller under året fyller 20 år.

Parmedlem: är maka, make eller samboende, på samma adress, till seniormedlem vilken erhåller samma rättigheter och skyldigheter till föreningen, men till reducerad medlemsavgift.

Hedersmedlem: utser årsmötet, på styrelsens förslag, den eller de medlemmar, som på ett synnerligen utmärkt sätt gagnat klubben. Sådant medlemskap gäller på livstid utan medlemsavgift.

4.4 Medlem har rätt att delta i föreningens idrottsliga verksamhet under de former som är vedertagna inom idrottsrörelsen och på samma villkor som gäller för övriga medlemmar.

4.5 Medlem har ej rätt att utan styrelsens medgivande representera Dalarö Båtklubb i utomstående föreningars tävlingar.

4.6 Medlem har inte rätt till del av föreningens behållning eller egendom vid upplösning av föreningen.

5. MEDLEMSKAPS UPPHÖRANDE

5.1 Medlem som vill utträda ur föreningen, skall skriftligen anmäla detta till styrelsen och anses därmed omedelbart ha lämnat föreningen.

6. UTESLUTNING

6.1 Medlem får ej uteslutas ur föreningen av annan anledning än att medlemmen försummat att betala stadgade avgifter till föreningen, motarbetat föreningens verksamhet eller ändamål, eller uppenbarligen skadat föreningens intressen.

6.2 Medlem som inom tre månader efter faktureringsdatum, trots skriftlig påminnelse, ej erlagt föreskrivna avgifter kan uteslutas ur föreningen. I beslut om uteslutning skall skälen här för meddelas och kopia tillsändas den uteslutne.

6.3 Fråga om uteslutning får inte avgöras förrän medlemmen fått tillfälle att yttra sig inom av styrelsen angiven tid, minst 14 dagar från det att medlemmen fått del av de omständigheter som föranlett att medlemskapet ifrågasätts.

6.4 Beslut om uteslutning med anledning av att medlemmen försummat att betala stadgade avgifter fattas av styrelsen. Beslut om uteslutning av annan anledning fattas av årsmötet.

7. BÅTPLATSER

7.1 Föreningen upplåter, i mån av tillgång, båtplatser i vatten eller för uppläggning på land till medlem i Dalarö Båtklubb, där villkoren regleras i ett ömsesidigt avtal.

7.2 För båtplats betalar medlem insats, vars summa bestäms av årsmötet.

7.3 Båtplats får endast överlåtas till make, maka, samboende, barn eller annan familjemedlem, om denne är eller blir medlem i föreningen.

7.4 Båtplats som inte utnyttjas (vilande båtplats), skall återlämnas till styrelsen. Återlämnad båtplats kan säkerställas för medlemmen i maximalt fem år. Vilande båtplats uthyres av styrelsen på ett år i taget, i första hand till medlem.

7.5 Turordning till båtplats upprättas av styrelsen. Vid fördelning av båtplatser skall styrelsen i första hand beakta inträdesdatum i båtplats- eller byteskö

7.6 Medlem är skyldig att delta i gemensamt arbete som beslutas av årsmötet eller styrelsen. Båtplatsinnehavare är skyldig att delta i vaktjänst. Dispens må kunna medges av styrelsen om starka skäl föreligger. Tillämpning av gemensamt arbete och vaktjänst handlägges av styrelsen eller av styrelsen utsedd funktionär.

8. STYRELSEN

8.1 Föreningens angelägenheter handhas av styrelsen. Denna skall verka för föreningens framåtskridande samt tillvarata medlemmarnas intresse.

Det åligger styrelsen särskilt att:

- tillse att för föreningen bindande regler iakttages.
- verkställa av årsmötet fattade beslut.
- planera, leda och fördela arbetet inom föreningen.
- ansvara för och förvalta föreningens medel.
- tillsätta av årsmötet eller extra möte beslutade anställningar, befattningar för klubbens verksamhet samt utfärda erforderliga avtal och instruktioner för desamma.
- förbereda årsmötet.
- fortlöpande informera medlemmarna om klubbens angelägenheter.

8.2 Styrelsen består lägst av ordförande, kassör samt tre övriga ledamöter, jämte fyra suppleanter. Styrelseledamöter och suppleanter väljs av årsmötet för en tid som anges i dessa stadgar, bland föreningens röstberättigade medlemmar.

Avgår vald styrelseledamot före mandattidens utgång inträder suppleant, vilken (enligt den mellan suppleanterna bestämda ordningen) står på tur, som styrelseledamot för tiden till nästa årsmöte.

Styrelsen utser inom sig vice ordförande, sekreterare och övriga befattningar som behövs.

Styrelsen är beslutsfattande om samtliga ledamöter kallats till sammanträdet och minst hälften av dem är närvarande.

Beslut fattas med enkel majoritet.

Hamnförman skall delta i styrelsearbetet med yttrande- och förslagsrätt.

Styrelsen får kalla enskild person till adjungerad ledamot.

Suppleanterna kallas till styrelsemöte, och äga vid dessa yttrande- och förslagsrätt men ej rösträtt.

Föreningens firma tecknas av styrelsen eller, om styrelsen så bestämmer, av två styrelseledamöter tillsammans, eller av särskild utsedd person tillsammans med en styrelseledamot. Vad avser ekonomiska transaktioner kan styrelsen utse ordinarie ledamot att ensam teckna föreningens firma intill ett belopp av högst 50.000:- kronor vid varje enskilt tillfälle.

Styrelsen sammanträder när ordföranden eller minst halva antalet styrelseledamöter så bestämmer. Vid sammanträde skall protokoll föras. Avvikande mening skall antecknas i protokollet.



9. VERKSAMHETS- OCH RÄKENSKAPSÅR

9.1 Verksamhets- och räkenskapsåret omfattar tiden från den 1 januari t o m den 31 december. Styrelsens arbetsår omfattar tiden från årsmötet t o m årsmötet påföljande år.

9.2 Styrelsen lämnar erforderliga uppgifter till båtorganisationer till vilka föreningen är ansluten samt övriga lagstadgade uppgifter.

10. REVISION

10.1 Två revisorer samt två revisorsuppleanter väljes av årsmötet att granska klubbens verksamhet.

En av de ordinarie samt dennes suppleant skall ha dokumenterad ekonomisk utbildning/erfarenhet.

10.2 Styrelsen skall tillhandahålla revisorerna föreningens räkenskaper, årsmötes- och styrelseprotokoll, medlemsmatrikel och övriga handlingar som revisorerna önskar ta del av, när helst de så begär, samt när det gäller granskningen av det senaste räkenskapsåret, senast den 15 februari.

10.3 Revisorerna skall granska styrelsens förvaltning och räkenskaper för det senaste verksamhets- och räkenskapsåret, samt till styrelsen överlämna revisionsberättelsen senast 15 mars. I revisionsberättelsen skall anges om ansvarsfrihet kan tillstyrkas samt de erinringar eller påpekanden som revisorerna anser sig böra framföra.

10.4 Förekommer fel i räkenskaperna eller förvaltningen och detta förtigits av revisorerna, drabbar dem samma ansvar som styrelsen.

11. SEKTIONER

Beslut om bildande eller nedläggning av sektioner fattas av årsmöte eller extra medlemsmöte.

12. MÖTEN

12.1 Föreningens årsmöte hålls senast i april månad. Styrelsen bestämmer plats och tid för mötet.

Kallelse, dagordning, valnämndens kandidatlista, motioner, budgetförslag samt, i mån av möjlighet, balans- och resultaträkning, översändes till medlemmarna minst tre veckor före mötet, dessutom kungöres tid och plats för mötet av styrelsen, i ortspressen samt genom anslag i klubblokal eller dylikt.

Styrelsen skall hålla redovisningshandlingarna, revisionsberättelsen och budgetförslag för kommande år tillgängliga för medlemmarna senast en vecka före årsmötet.

Medlem som i föreskriven ordning betalat sina avgifter till föreningen och under året fyller lägst 15 år, samt hedersmedlemmar, har rösträtt på mötet.

12.2 Vid årsmötet förekommer följande ärenden:

- uppprop och fastställande av röstlängd för mötet.
- fråga om mötet utlysts på rätt sätt.
- fastställande av dagordning.
- val av ordförande och sekreterare för mötet.
- val av två medlemmar, som jämte ordförande skall justera mötesprotokollet.
- val av två medlemmar att sammanräkna avgivna röster.
- styrelsens verksamhetsberättelse samt resultat- och balansräkning för det senaste verksamhetsåret.
- revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning under det senaste räkenskapsåret.
- fråga om ansvarfrihet för styrelsen för den tid som revisionen avser.
- fastställande av årsavgift och övriga avgifter.
- fastställande av verksamhetsplan och budget för det kommande verksamhetsåret.

- Val av ledamöter i den mån mandattiden utgår;
- föreningens ordförande och föreningens kassör för en tid av två år.
- tre övriga ledamöter i styrelsen för en tid av två år.
- fyra suppleanter i styrelsen för en tid av två år.
- två revisorer jämte två revisorsuppleanter för en tid av två år. I detta val får ej styrelsen delta.
- tre ledamöter och en suppleant i valnämnden för en tid av ett år, varav en skall vara sammankallande. I detta val får ej styrelsen delta.
- eventuellt fyllnadsval till styrelsen.
- ärende som av styrelsen hänskjutits till behandling vid årsmötet.
- ärenden och motioner som medlem önska få behandlade vid årsmötet, och som denne skriftligen anmält till styrelsen den 15 februari
- övriga frågor

12.3 Valordning:

Jämt år väljes ordförande samt en (1) styrelseledamot.

Ojämnt år väljes kassör och två (2) styrelseledamöter.

Varje år väljs två (2) styrelsesuppleanter, en (1) revisor, en (1) revisorssuppleant och samtliga ledamöter och suppleanter till valnämnden.

13. EXTRA MÖTE

Extra möte hålls när styrelsen finner detta påkallat.

Om föreningens revisorer eller minst 10 % av samtliga röstberättigade medlemmar begär avhållande av extra mötesbehandling av visst ärende, skall styrelsen inom 14 dagar efter sådan begäran, kalla till extra möte.

Underlåter styrelsen att inom denna tid kalla till mötet får den som krävt mötet kalla till detta.

Kallelse jämte dagordning för extra möte översänds senast tio dagar före mötet till medlemmarna och kungöres inom samma tid i ortspressen samt genom anslag i klubblokal eller dylikt. Vid extra möte får endast på dagordningen upptaget ärende avgöras.

Om rösträtt på extra möte och om beslutsmässighet vid sådant möte gäller vad som sägs i paragraf 14.1.

14. BESLUTSFATTANDE VID ÅRSMÖTE OCH EXTRA MÖTE

14.1 Röstberättigade vid årsmöte och extra möte är samtliga föreningens medlemmar som fyllt 15 år och som erlagt stadgeenliga avgifter.

Rösträtten är personlig och får ej överlåtas på annan annat än med skriftlig fullmakt. Mötesdeltagare får endast inneha en fullmakt.

Endast ärenden upptagna på utsänd dagordning får tas upp till beslut.

Beslut fattas genom öppen omröstning eller efter votering om slutna omröstning begärs.

Med undantag för de i paragraf 15.1 angivna fallen, avgörs vid omröstning alla frågor genom enkel majoritet. Omröstningen sker öppet, dock att val skall ske med slutna sedlar, om röstberättigad medlem så begär.

Vid omröstning som ej avser val, gäller vid lika röstetal det förslag som biträdes av ordföranden vid mötet, om denne är röstberättigad. Är ordföranden inte röstberättigad avgör lotten.

Vid personval skall i händelse av lika röstetal lotten avgöra.

Beslut bekräftas med klubbslag.

15. STADGEFRÅGOR MM

15.1 Endast årsmöte eller extra möte får ändra dessa stadgar eller upplösa föreningen.

15.2 Beslut, som gäller ändring av föreningens stadgar eller upplösning av föreningen, blir inte giltigt förrän framlagt förslag behandlats vid två på varandra följande möten.

Det ena skall vara årsmöte och det andra kan vara extra medlemsmöte.

Minst fyra månader skall förflyta mellan dessa möten, varvid beslutet vid det andra mötet skall överensstämja med förslaget som beslutades vid första mötet och skall vid båda tillfällena biträdas av minst 2/3 av de röstande mötesdeltagarna.

16. FÖRENINGENS UPPLÖSNING

16.1 I händelse av föreningens upplösning skall dess tillgångar tillfalla ett ändamål som gagnar de ändamål på verksamhetsorten, som anges i paragraf 1 i dessa stadgar. Dock ej fysisk person. Precisering av detta skall ske samtidigt som beslut om upplösning tas.

Beslutet, jämte bestyrkta avskrifter av styrelsens och årsmötets protokoll i ärendet samt revisionsberättelse jämte balans- och resultaträkning skall omedelbart delges vederbörande specialförbund.

17. ANSLUTNING TILL BÅTORGANISATIONER

Beslut och in- och utträde i båtorganisationer skall fattas av årsmötet.

18. VALNÄMND

Valnämnden består av tre ledamöter jämte en suppleant, valda av årsmötet för tiden t o m nästa årsmöte. En av ledamöterna utses att vara nämndens sammankallande.

Ledamot eller suppleant i styrelsen eller revisor kan ej ingå i valnämnden.

Det åligger valnämnden att löpande följa klubbens verksamhet under tiden fram till kommande årsmöte, så att genomarbetat förslag till val kan föreläggas årsmötet.

Valnämnden skall överlämna sitt kandidatförslag till styrelsen senast den 20 februari.

Valnämnden beslutar genom öppen omröstning. Vid lika röstetal gäller den mening som nämndens sammankallande företräder.

Valnämnden skall vid beredning av sitt förslag eftersträva en sådan sammansättning av styrelsen att den blir effektiv och arbetsduglig, samt att olika intresseinriktningar i möjligast mån blir företrädade. Valnämnden skall även tillse att nödvändig nyrekrytering kommer till stånd.

Valnämnden bedriver sitt arbete självständigt. De som deltar i nämndens förhandlingar, får inte för utomstående yppa vad som avhandlats.

19. STANDERT

Klubbens standert är vitt med blå kanter och försedd med en blå kvadrat, med ett vitt D.

ALLMÄNNA VILLKOR FÖR BÅTPLATSUPPLÅTELSE

Följande villkor reglerar avtal mellan Dalarö Båtklubb, här kallad DBK, och medlem eller annan part, här kallad båtplatsinnehavaren, vad gäller upplåtelse av båtplats.

Villkoren gäller båtplats i vatten, på land, säsongsplats i vatten och vinterplats i vatten. Genom att publicera dessa villkor i DBKs årsskrift och hemsida anses alla ha tagit del av och godkänt villkoren, vilket innebär minskad administration, eftersom villkoren inte varje gång behöver skickas i samband med upplåtelse av båtplats.

1. Allmänt

1.1 Övergripande regler.

DBKs stadgar och nedanstående villkor gäller för upplåtelse och användande av denna båtplats. DBK skall vara befriad från påföljd för underlåtenhet att fullfölja viss förpliktelse i detta avtal om underlåtenheten har sin grund i omständigheter som ligger utanför DBKs kontroll såsom myndighetsåtgärd eller underlåtenhet, nytillkommen eller ändrad lagstiftning, brand, omfattande förlust eller förstörelse av egendom genom olyckshändelse av större omfattning samt beslut av Haninge kommun och som förhindrar fullgörande i rätt tid.

1.2 Båtplats och säsongsplats i vatten.

Vid avtal avseende upplåtelse av båtplats och säsongsplats i vatten erläggs avgift. I avgiften ingår

tillgång till färskvatten samt sop-, batteri- och spilloljemottagning.

1.3 Båtplats på land

Vid avtal avseende upplåtelse av båtplats på land erläggs avgift. I avgiften ingår normal elförbrukning för värrustning, vatten för båtvård (i mån av tillgång), tillgång till mastkran och motorlyft, förvaringsplats för pallnings- och täckningsmaterial, sop, batteri- och spilloljemottagning.

1.4 Vinterplats i vatten.

Vid avtal avseende upplåtelse av vinterplats i vatten erläggs avgift. För vinterplats i vatten gäller att anslutning till eluttag för 220V är möjligt. Uttag är försett med jordfelsbrytare och energimätare. Kostnad för elenergi betalas mot faktura. Energimätaren avläses vid inkoppling respektive urkoppling av båtägaren och DBKs hamnansvarige tillsammans.

1.5 Försäkring

Det åligger båtplatsinnehavaren att ha sin båt ansvarsförsäkrad mot skador som kan drabba DBKs egendom och tredje man. Vid delat ägarskap skall båtplatsinnehavaren och försäkringstagaren vara samma person.

1.6 Ansvar

DBK friskrives från allt ansvar för skador på båtplatsinnehavarens båt och för skador som båtplatsinnehavaren eller dennes båt åsamkar tredje man eller dennes egendom.

1.7 Åligganden avseende båtplats i vatten och säsongsplats samt båtplats på land.

Båtplatsinnehavaren är skyldig att delta i gemensamt arbete och vakthållning som beslutas av DBKs årsmöte eller styrelsen. Tillämpning av gemensamt arbete och vakthållning handläggs av styrelsen eller av styrelsen utsedd funktionär.

1.8 Adressändring

Båtplatsinnehavaren skall snarast och i första hand via DBKs medlemssidor på Internet notera adressändring. Om tillgång till Internet saknas skall båtplatsinnehavaren så snart som möjligt skriftligen anmäla ändrade adress och/eller telefonuppgifter.

1.9 Delat båtägarskap.

Vid flera båtägare kan endast en delägare (huvudredaren) vara båtplatsinnehavare.

2. Avgift.

2.1 Insats

Upplåtelse av båtplats i vatten enligt detta avtal baseras på erläggande av insats (deposition). Insatsbeloppet skall inbetalas senast 30 dagar efter avtalsdatum.

2.2 Årsavgift.

Årsavgiften för båtplatsen fastställs av DBKs årsmöte. Den skall vara klubben tillhanda inom den tid som anges på inbetalningskort, faktura eller i annan meddelande form. Årsavgiften erläggs i förskott.

2.3 Ändrad avgift.

Ändrad avgift för båtplats i vatten på grund av ändrad båtplatsstorlek regleras från datum ny plats kan disponeras.

2.4 Diffrentierad årsavgift.

För icke medlem gäller differentierad årsavgift. Storleken beslutas av årsmöte.

2.5 Tillträde till båtplats.

Båtplatsen får inte tagas i anspråk förrän samtliga avgifter till fullo betalats.

3. Båtplats.

3.1 Dispositionsrätt avseende båtplats och säsongsplats i vatten.

Vid avtal avseende båtplats och säsongsplats i vatten gäller att båtplatsen är avsedd för i avtalet angiven båt tillhörig båtplatsinnehavaren. Båtplatsen får tillfälligt användas för annan båt tillhörig båtplatsinnehavaren. Samma regler gäller därvid för denna båt beträffande försäkring, ansvar m.m. Uppgift om annan båt skall lämnas till hamnansvarig hos DBK.

Vid byte av båt skall båtplatsinnehavaren skriftligen eller via e-post anmäla detta till DBK. Skriftlig ansökan om byte till annan båtplats lämnas till styrelsen. Styrelsen bedömer om det finns anledning att avslå ansökan på grund av båtstorlek, vikt eller annat.

Innehavare av båtplats i vatten som önskar utnyttja sin båtplats efter den 15:e november eller före den 15:e mars skall ansöka om detta till styrelsen. Isförhållanden samt tidpunkt för upptagning/iläggning av Y-bommar kan medföra ändring av ovanstående datum.

När det gäller båtplatser äger DBK rätt att under gästhamnsäsongen disponera båtplatser för gästhamnsändamål då båtägaren själv inte utnyttjar sin plats.

3.2 Dispositionsrätt avseende båtplats på land.

Vid avtal avseende båtplats på land gäller att den är avsedd för i avtalet angiven båt tillhörig båtplatsinnehavaren.

Vid byte till annan båt skall båtägaren skriftligen ansöka hos styrelsen om ändring av båtplats. Styrelsen bedömer om anledning finns att avslå ansökan på grund av båtstorlek, vikt eller annat. Uppläggningsplatsen disponeras från 15:e september till 15 maj. Enligt arrendeavtal mellan Haninge kommun och DBK disponeras parkeringarna i Askfats- och Vadvikshamnarna för båtuppläggning endast mellan 15:e september och 15 maj. Det åligger båtplatsinnehavaren att sjösätta eller flytta upplagd båt från dessa områden för att respektera arrendeavtalet.

För det fall båtägaren inte har flyttat sin båt inom angiven tid för arrendeavtalet äger DBK rätt att på båtplatsinnehavarens bekostnad, risk och ansvar flytta båten till annan plats.

3.3 Dispositionsrätt avseende vinterplats i vatten.

Vid avtal avseende vinterplats i vatten gäller att båtplatsen är avsedd för i avtalet angiven båt tillhörig båtplatsinnehavaren. Båtplatsen disponeras under perioden 15:e november till 15:e maj eller den kortare tid som avtalet omfattar.

4. 3.4 Platsbyte avseende båtplats i vatten.

Tilldelning av annan båtplats sker i turordning enligt upprättad byteskö. Byteskön har företräde i förhållande till båtplatsskön.

Båtplatsinnehavaren erlägger tilläggsinsats (utökad deposition) för annan plats och i enlighet med beslutade avgifter vid bytestillfället. Se punkt 3.1 om ansökan vid byte till båt av annan storlek.

Vid byte till mindre båt regleras insatsen (depositionen) uppåt eller nedåt till det belopp som gäller vid bytestillfället.

Vid byte till mindre båt kan båtplatsinnehavaren behålla båtplatsen om den för båtplatsen gällande avgiften erläggs. Önskas byte till mindre båtplats sker tilldelning enligt köordning i byteskön. Vid

återbetalningar har DBK rätt att innehålla betalning för reglering av eventuella fordringar på båtplatsinnehavaren.

3.5 Platsbyte avseende båtplats på land.

Tilldelning av plats på annat uppläggningsområde sker i turordning enligt upprättad byteskö.

3.6 Omfördelning av båtplatser avseende båtplats i vatten.

DBKs styrelse äger rätt, där omständigheter så kräver och efter samråd med båtplatsinnehavaren, att omfördela båtplatser. Uppstår oenighet gäller styrelsens beslut. Beslut om platsbyte kan överklagas till årsmöte eller extra möte.

3.7 Omfördelning av båtplatser avseende båtplatser på land och vinterplats i vatten.

DBKs styrelse äger fritt omfördela båtplatser.

3.8 Förtöjning / uppläggning av båt.

Det åligger båtplatsinnehavaren att förtöja/stötta sin båt på ett betryggande sätt så att skador inte uppstår på DBKs anläggningar och egendom eller på egendom tillhörig tredje man.

3.9 Skador på hamnanläggningen

Det åligger båtplatsinnehavaren att till hamnansvarig eller till styrelsen anmäla skador eller brister på bommar, bojar, bryggor eller annan utrustning ingående i hamnanläggningarna.

3.10 Båtplatsinnehavarens tillsynsskyldighet.

Båtplatsinnehavaren har ensam tillsynsskyldighet för sin båt och egendom. DBK påtar sig inget ansvar.

3.11 Skyldighet att åtgärda påtalade brister.

När DBK påtalar brister i förtöjningar eller dylikt åligger det båtplatsinnehavaren att utan dröjsmål åtgärda dessa brister. Om så inte sker godkänner båtplatsinnehavaren att DBK vidtager nödvändiga åtgärder på båtplatsinnehavarens bekostnad, ansvar och risk.

4. AVTAL

4.1 Avtalets längd avseende båtplats i vatten.

Avtal avseende båtplats i vatten löper en avtalsperiod i taget och förlängs automatiskt om endera parten inte skriftligen sagt upp avtalet före den 1:a augusti.

4.2 Avtalets längd avseende säsongsplats i vatten.

Avtalets längd avseende säsongsplats i vatten löper en avtalsperiod i taget. Efter avtalsperiod, upphör avtalet automatiskt. För att erhålla nytt avtal om säsongsplats, måste ansökan förnyas till DBK.

4.3 Avtalets längd avseende båtplats på land.

Avtalets längd avseende båtplats på land löper från 15:e september till 15 maj påföljande kalenderår. Det förlängs automatiskt ytterligare en avtalsperiod 15:e september till 15 maj om inte någon av parterna sagt upp avtalet före den 1 juli.

4.4 Avtalets längd avseende vinterplats i vatten.

Avtalets längd avseende vinterplats i vatten löper en avtalsperiod i taget.

4.5 Ändring av avtalet.

Villkoren för avtal får endast ändras genom beslut på DBKs medlemsmöte (årsmöte eller extra möte) och under förutsättning att frågan medtagits på dagordningen.

4.6 Avtalets upphörande avseende båtplats i vatten.

För avtal avseende båtplats i vatten gäller för upphörande:

Båtplats innehavaren äga rätt att säga upp avtalet i enlighet med 4.1 ovan.

DBKs styrelse äger rätt att säga upp avtal om:

- Haninge kommun säger upp DBKs arrendeavtal, eller om båtplatsinnehavaren inte:
- betalar fastställda avgifter inom angiven tid.
- följer vad som anges i DBKs stadgar, anvisningar eller detta avtal
- följer styrelsens eller hamnansvariges anvisningar.

Sägs avtalet upp på grund av båtplatsinnehavarens försumlighet gäller uppsägningen med omedelbar verkan.

Båtplatsinnehavaren har rätt att överklaga uppsägning på samma villkor som vid medlems uteslutande enligt DBKs stadgar § 6 moment 3.

Upphör avtalet återbetalar DBK inom 3 månader det belopp i kronor som båtplatsinnehavaren totalt erlagt som insats (deposition). Vid återbetalning äger DBK rätt att innehålla betalning för reglering av eventuella fordringar.

4.7 Avtalets upphörande avseende båtplats på land.

För avtal avseende båtplats på land gäller för upphörande:

Båtplats innehavaren äga rätt att säga upp avtalet i enlighet med 4.1 ovan.

DBKs styrelse äger rätt att säga upp avtal om:

- Haninge kommun säger upp DBKs arrendeavtal, eller om båtplatsinnehavaren inte:
- betalar fastställda avgifter inom angiven tid.
- följer det som anges i DBKs stadgar, anvisningar eller detta avtal
- följer styrelsens eller hamnansvariges anvisningar.

Sägs avtalet upp på grund av båtplatsinnehavarens försumlighet gäller uppsägningen med omedelbar verkan.

Båtplatsinnehavaren har rätt att överklaga uppsägning på samma villkor som vid medlems uteslutande enligt DBKs stadgar § 6 moment 3.

4.8 Tvist.

Parterna skall förhandlingsvägen försöka lösa alla eventuella tvister. Om en förhandlingslösning inte är möjlig skall tvist beträffande avtalet, dess tillkomst, tolkning eller tillämpning och därur härflytande rättsförhållanden slutligen avgöras av skiljeman enligt vid var tid gällande svensk lag om skiljemän. Förfarandet skall äga rum i Stockholm med tillämpning av svensk lag.

Detta avtal godkänns av medlem genom kvittens samt erläggande av avgift för nyttjande av plats för båt i vatten eller på land.

.....

VILLKOR OCH AVTAL FÖR UPPLÅTELSE AV LOKALER OCH BÅTPLATS FÖR TRÄNINGSVERKSAMHET

Följande villkor reglerar avtal mellan Dalarö Båtklubb, här kallad DBK, och medlem, här kallad båtplatsinnehavaren, vad gäller upplåtelse av lokaler och båtplats på land för jollar och mindre båtar avsedda för träningsverksamhet.

1. Allmänt

1.1 Övergripande regler.

DBKs stadgar och nedanstående villkor gäller för användande av lokaler och upplåtelse av båtplats för träningsverksamhet. DBK skall vara befriad från påföljd för underlåtenhet att fullfölja förpliktelse i detta avtal om underlåtenheten har sin grund i omständigheter som ligger utanför DBKs kontroll, vilket kan vara men är inte begränsat till, myndighetsåtgärd, nyttillkommen eller ändrad lagstiftning, omfattande förlust eller förstörelse av egendom genom olyckshändelse eller beslut av Haninge kommun som förhindrar fullgörande av DBK:s åtagande.

1.2 Avgifter för lokaler och båtplats på land för träningsverksamhet

För upplåtelse av lokaler och båtplats på land för träningsverksamhet erläggs avgift till DBK. I avgiften ingår normal elförbrukning för sjö- och torrsättning, vatten för båtvård, tillgång till den så kallade 2.4mR kranen, omklädningsrum samt förvaringsplats för segel, tillbehör och täckningsmaterial till den båt som omfattas av detta avtal. Vidare ingår nyckel till omklädningsrum och förvaringsplatsen.

1.3 Försäkring

Det åligger båtplatsinnehavaren att ha sin båt ansvarsförsäkrad mot skador som kan drabba DBKs egendom och tredje man. Vid delat ägarskap skall båtplatsinnehavaren och försäkringstagaren vara samma person.

1.4 DBK:s ansvar

DBK friskrives från allt ansvar för skador på båtplatsinnehavarens båt och för skador som båtplatsinnehavaren eller dennes båt åsamkar tredje man eller dennes egendom.

1.5 Åligganden avseende båtplats på land.

Båtplatsinnehavaren är skyldig att delta i gemensamt arbete och vakthållning som beslutas av DBKs årsmöte eller styrelsen. Tillämpning av gemensamt arbete och vakthållning handläggs av styrelsen eller av styrelsen utsedd funktionär.

1.6 Adressändring

Båtplatsinnehavaren skall snarast och i första hand via DBKs medlemssidor på Internet notera adressändring. Om tillgång till Internet saknas skall båtplatsinnehavaren så snart som möjligt skriftligen anmäla ändrade adress och/eller telefonuppgifter till DBK:s kansli med adress Dalarö Båtklubb, Askfatshamnen, 130 54 Dalarö.

1.7 Delat båtägarskap.

Vid flera båtägare kan endast en delägare (huvudredaren) vara båtplatsinnehavare.

Avgift.**2.1 Insats**

Båtplats innehavaren kan välja att betala en insats (deposition för 2.4mR kranen och annan utrustning) och därefter betala en lägre årsavgift jämfört med årsavgiften utan sådan insats. Insatsbeloppet skall inbetalas senast samtidigt som årsavgiften för den första avtalsperioden för vilken den lägre årsavgiften skall gälla.

2.2 Årsavgift.

Årsavgiften för båtplatsen fastställs av DBKs styrelse. Den skall vara klubben tillhanda inom den tid som anges på inbetalningskort, faktura eller i annan meddelande form. Årsavgiften erläggs i förskott.

2.3 Differentierad årsavgift.

För båtplatsinnehavare som betalat insats gäller reducerad avgift. Avgifternas storlek beslutas av DBKs styrelse

2.4 Tillträde till båtplats.

Båtplatsen får inte tas i anspråk förrän samtliga avgifter till fullo betalats.

Båtplats.**3.1 Dispositions rätt avseende båtplats på land.**

För båtplats på land gäller att den är avsedd för i avtalet angiven båt tillhörig båtplatsinnehavaren. Uppställningsplatsen disponeras hela året.

3.2 Byte till annan båt.

Vid byte till annan båt skall båtägaren skriftligen meddela styrelsen om ändringen. Styrelsen bedömer om anledning finns att avslå ansökan om båtplats på land för den nya båten.

3.3 Geografisk placering av båtplats på land.

DBKs styrelse äger fritt omfördela båtplatsens geografiska placering.

3.4 Förtöjning / uppläggning av båt.

Det åligger båtplatsinnehavaren att uppställa/stötta sin båt på ett betryggande sätt så att skador inte uppstår på personer, DBKs anläggningar och egendom eller på egendom tillhörig tredje man.

3.5 Skador på hamnanläggningen

Det åligger båtplatsinnehavaren att till hamnansvarig eller till styrelsen anmäla skador eller brister på bommar, bojar, bryggor eller annan utrustning ingående i hamnanläggningarna.

3.6 Båtplatsinnehavarens tillsynsskyldighet.

Båtplatsinnehavaren har ensam tillsynsskyldighet för sin båt och egendom. DBK påtar sig inget ansvar för detta.

3.7 Skyldighet att åtgärda påtalade brister.

När DBK påtalar brister i uppställning/stöttning eller dylikt åligger det båtplatsinnehavaren att utan dröjsmål åtgärda dessa brister. Om så inte sker inom 10 dagar från påtalandet godkänner båtplatsinnehavaren att DBK vidtager nödvändiga åtgärder på båtplatsinnehavarens bekostnad, ansvar och risk.

AVTAL

4.1 Avtalets längd avseende upplåtande av lokaler och båtplats på land för träningsverksamhet.

Avtalets löper från 1 januari till 31 december. Det förlängs automatiskt ytterligare en avtalsperiod om inte någon av parterna sagt upp avtalet senast den 1 december under avtalsperioden.

4.2 Ändring av avtalet.

DBKs styrelse äger rätt att ändra villkoren för avtalet.

4.3 Avtalets upphörande avseende båtplats på land.

För avtal avseende båtplats på land gäller för upphörande:

Båtplats innehavaren äga rätt att säga upp avtalet i enlighet med 4.1 ovan.

DBKs styrelse äger rätt att säga upp avtal om:

- Haninge kommun säger upp DBKs arrendeavtal
- båtplatsinnehavaren inte:
 - betalar fastställda avgifter inom angiven tid.
 - följer det som anges i DBKs stadgar, anvisningar eller detta avtal
 - följer styrelsens eller hamnansvariges anvisningar.

Sägs avtalet upp på grund av båtplatsinnehavarens försumlighet gäller uppsägningen med omedelbar verkan.

Båtplatsinnehavaren har rätt att överklaga uppsägning på samma villkor som vid medlems utslutande enligt DBKs stadgar § 6 moment 3.

4.4 Tvist.

Parterna skall förhandlingsvägen försöka lösa alla eventuella tvister. Om en förhandlingslösning inte är möjlig skall tvist beträffande avtalet, dess tillkomst, tolkning eller tillämpning och därur härflytande rättsförhållanden slutligen avgöras av skiljeman enligt vid var tid gällande svensk lag om skiljemän. Förfarandet skall äga rum i Stockholm med tillämpning av svensk lag.

Avtalet godkänns av DBK och båtplatsinnehavaren genom underskrift och utfärdas i två exemplar varav parterna tar varsitt.



Askfatshamnen är Dalarö Båtklubbs hemmahamn.
Detta år var vintern mer snörik än någonsin.
Men det kommer alltid en sommar.
Foto: Hans Forsén och LO Landin