



Dalarö Båtklubb

ÅRSBOK 2008

Framtagen till årsmöte den 24 april 2008 kl 18.30 på Dalarö skola

DALARÖ BÅTKLUBB

Adress Askfatshamnen, 130 54 Dalarö

Telefon 08-501 508 66 **Telefax** 08-501 516 03

E-post dbk@dbk.nu **Hemsida** www.dbk.nu

Plusgiro 37 50 24-7



FÖRORD

För tredje året publicerar Dalarö Båtklubb denna årsbok inför årsmötet detta år den 24 april med styrelsens beskrivning av verksamheten och årsredovisningen för 2007, budget och en plan för verksamheten 2008, årsmöteshandlingar, förslag till avgifter 2008 samt stadgar och villkor för båtplatsöverlåtelse. Årsboken används också under innevarande verksamhetsår för att hälsa nya medlemmar välkomna samt för andra som behöver information om klubben och dess verksamhet.

Dalarö Båtklubb (DBK), som grundades 1947, är en allmännyttig ideell förening, som skall främja och stimulera båtintresset i alla dess former samt verka för rationellt organiserat båtägande. Vidare skall DBK stödja sjösportens strävan genom att utbilda i en god båtkultur, visa hänsyn till naturen, verka för en levande skärgård, och i denna anda även bedriva ungdomsverksamhet, förvalta hamnanläggningar och byggnader i medlemmarnas intresse samt bedriva gästhamnsverksamhet.

Styrelsen har formulerat som övergripande mål att Dalarö Båtklubb skall vara **ett centrum för segling och en plats där båtentusiaster skall finna en attraktiv hamn. Det är också en förhoppning att vår hamn upplevs som en naturlig träffpunkt för alla som intresserar sig för båtliv på och kring Dalarö.**

En klubb i tiden

Klubbens kommunikation och administration sköts numera i huvudsak via Internet. Klubbens hemsida www.dbk.nu är den viktigaste informationsplatsen, där medlemmarna kan sköta alla kontakter med klubben från en internetuppkopplad dator varhelst man befinner sig. Detsamma gäller klubbens funktionärer, som sköter all administration från sin egen dator.

Vi ser fram emot ännu ett lyckosamt år.

Styrelsen



VERKSAMHETSBESKRIVNING 2007

KLUBBFAKTA

Årsmöte Föregående årsmöte avhölls den 25 april 2007 i på Dalarö skola.
Medlemsstatistik Klubben hade vid årsskiftet 883 registrerade medlemmar varav 646 (-24) senior-, 30 (-6) parmedlemmar, 205 (-4) juniorer och 2 hedersmedlemmar. Dessutom finns fortfarande 3 s.k icke-medlemmar i vårt register, dvs personer som har båtplats kvar från Haninge kommuns tid.

Styrelse	Ordinarie	Gert Westergren, ordf	Suppleanter	Carl Caldenius
		Lars-Olof Landin, kassör		Henrik Dahl
		Johan Nordberg		Hans Larsson
		Jan Parbro		Jan Nordin
		Jarl Rosell, sekreterare		
Revisorer	Ordinarie	Thomas Wrände	Suppleanter	
		Erik Åhsberg		Anders Green
		Lars Palmgren		Lennart Jansson
Valberedning	Ordinarie	Thomas Olsson,	Suppleant	Ulf Davidsson
		sammankallande		
		Bo Tyrefors		
		Anders Almgård		
Personal		Hans Lönnqvist		

Säkerhetsbesiktningsmän: Kan erhållas genom Svenska Sjöö

Medlem i resp. bidragsgivare till:

Svenska Seglarförbundet	Repr. Thomas Wrände och Gert Westergren
Stockholms Seglarförbund	Repr. Thomas Wrände och Gert Westergren
Skärgårdsstiftelsen	Bidragsgivare
Sjöräddningen	Bidragsgivare

Klubbens telefonnummer:

Kansli	08-501 508 66
Fax	08-501 516 03
Vakt + Klubblokal	08-501 508 59
Internet	08-501 508 26
Gästhamnkontor	08-501 508 27

E-post och DBK:s hemsida:

E-post	webmaster@dbk.nu (Informatören)
	dbk@dbk.nu (Båtplatsansvarig)
	hamnkapten@dbk.nu (Klubbhuset)
Hemsida	www.dbk.nu

Bank: Svenska Handelsbanken

Bank account 6157 330 972 111 / IBANnr SE866000000000330972111 / SWIFTadress: HANDSESS
Plusgiro 37 50 24-7



Arbetsgrupper

1. **Hamnverksamhet och arbetsplikt**
Gert Westergren, hamnansvarig
Jan Parbro, arbetsplikt
Jan Nordin
2. **Arbetsgrupp för ekonomifrågor**
Lars-Olof Landin, sammankallande
Gert Westergren
Eva Ottosson de Jong, bokföring
3. **Sjö- och torrsättningsgruppen**
Hans Forsén, sammankallande
Seth Maront
Anders Melander
Per Wasberg
4. **Information/Hemsida/Klubbnytt**
Lars-Olof Landin, sammankallande
Hans Forsén
Mia Rölander Westergren
5. **Ungdomsverksamheten**
Thomas Wrände, sammankallande
Henrik Dahl
Johan Nordberg
6. **Seglarskolan, ungdom**

Johan Nordberg	Skolledare
Henrik Dahl	Bitr skolledare
Joakim Karlsson	Instruktör
Malin Larsson	Instruktör
Andreas Tilliander	Instruktör
Sara Westergren	Instruktör
Lisa Classon	Instruktör
7. **Seglarskolan, vuxna**
Johan Nordberg
Birgitta Silfverhielm
8. **Tävlingsverksamheten**
Thomas Wrände, sammankallande.
Gert Westergren
Mia Rölander Westergren
Lennart Jansson
Thomas Olsson
9. **Vakt**

Jarl Rosell, sammankallande
Carl Caldenius



Verksamhetsberättelse 2007

Styrelsen har under året hållit 11 protokollförda sammanträden. Verksamheten har i stort följt den budget som fastställdes på årsmötet 2007.

Styrelsens satsning på att **kommunicera med klubbens medlemmar via Internet** och uppmana medlemmarna att boka aktiviteter såsom vakthållning, gemensamma klubbinsatser, sjö- och torrsättning mm den vägen har fortsatt.

Fördelning av ansvar för **klubbens nyckelverksamhetsområden** framgår av arbetsgruppslista ovan. Telefonpassningen skiftar liksom tidigare mellan vår-, sommar- och höstansvariga.

Hamnverksamheten och arbetsplikt

För att hålla hamnar och bryggor i ett bra skick har vi i år tvingats att göra investeringar i vår hamn- och gästhamnsverksamhet långt utöver vad som var budgeterat. Vi har försökt kompensera detta genom att hålla nere våra investeringar på andra områden. De båda arbetspliktansvariga i styrelsen utgör fr.o.m. i år hamnarbetsgrupp med ordföranden som sammankallande. Nyordningen har inneburit att hamnplanering och verksamhet har effektiviserats.

Gästhamns- och kaféverksamhet har - trots dåligt väder – genomfört ytterligare en bra säsong med ca 1700 besökande båtar. Den omfattande verksamheten ställer dock krav på anläggningen, som har moderniserats vad gäller såväl tilläggningsplatser, sophämtning, elförsörjning mm. Liksom tidigare år har sommarkontoret och kaféverksamheten skötts på entreprenad av Daniel Bendrik och hans företag Dalarö kajak, en kombination som har fått Askfatshamnen att leva upp med många besökare.

Vakthållning

Under säsongen 2007 testades ett nytt vaktssystem med 3 vakter som gemensamt vaktar DBKs hamnanläggningar i Askfatet, Kanalen samt i Vadviken. Försöket blev lyckat och i princip har hamnarna inte under någon natt varit utan vakt. Men trots den goda närvaron på vaktpassen har vi inte kunnat undvika att några stölder ändå inträffat under säsongen. Det beror säkert på att tjuvar inte opererar enbart mellan 21.00 – 05.00.

Seglarskolan för barn och ungdom har haft fortsatt stor efterfrågan och många väljer att gå flera kurser under samma sommar. Däremot har vuxenseglarskolan inte alls genomfört den verksamhet som budgeterades. De ansvariga håller därför på att se över vuxenverksamheten, vilket borde kunna vara en lönsam verksamhet med tanke på att vi har investerat i kvalificerade båtar.

Kappsegling

Under 2007 arrangerades Lindströms Båtvarvs AB Cup i samband med Dalarö Regatta, Riksmästerskap för CB-66 samt Stockholms Cup. Övriga seglingsarrangemang såsom Södertörnscupen för nybörjare och klubbmästerskap har genomförts planenligt. Sommarens seglingar lockade dock betydligt färre seglare än beräknat.

Vi tackar våra sponsorer Lindströms Båtvarv, Marindepån, som lånar ut fölgebåtar, och TeleTeknik som lånar ut högtalar- och kommunikationsradioutrustning.

Sjö- och torrsättning - statistik för de gemensamma aktiviteterna

Sjösättning 28 april – 40 båtar, 10 maj – 21 båtar samt 12 maj – 38 båtar - Totalt: 99

Torrsättning 6 okt – 40 båtar, 11 okt – 20 båtar samt 20 okt – 40 båtar – Totalt 100



Torrsättning

Den gemensamma torrsättningen görs efter en tredagarsmodell – lördag, torsdag, lördag - med 40 båtar per lördag och 20 båtar under torsdagen. Detta ger en nominell kapacitet för Askfatsområdet med 100 vinteruppställda båtar. Till detta kommer ett antal självupptagare, dessa brukar vara ca 15 st. Det finns fortfarande utrymme för ytterligare ca 15 mindre båtar för vinteruppställning i Askfatsområdet.

På Vadviksparkeringen brukar ca 35 självupptagare ställa upp sina båtar. Där finns utrymme för ytterligare ca 25 båtar om placeringen görs något tätare än vad som skett hittills.

Anmälan för vinteruppställning på av DBK disponerade områden är obligatorisk och görs på DBKs hemsida. För de medlemmar som inte har tillgång till dator kan anmälan göras med hjälp av en bekant eller en ansvarig i sjö- och torrsättningsgruppen. De som torrsätter i egen regi anvisas lämplig plats vid tiden för torrsättningen.

Båtägare debiteras avgift för vinteruppställning på av DBK disponerade områden. Båtägaren skall även ha giltig försäkring för sin båt. Båtägaren har själv tillsyn av båt och täckning mellan torr- och sjösättning. Samtliga båtar skall vara torrsatta senast den 15 november. De ägare som vill ha sina båtar kvar i vatten över vintern betalar för båtplats i vatten samma pris som under sommaren + el i förekommande fall. Dessa båtar anvisas plats vid Gästhamnsbryggan.

På medlemssidorna på hemsidan och här i Årsboken finns "Allmänna villkor för båtplatsupplåtelse" under rubriken Båtplatsavtal. Båtägare med båtplats förutsätts ha läst dessa villkor. Båtägare med vinterplats på av DBK disponerade områden skall t ex på vagg eller pallning tydligt ange namn och telefonnummer väl synligt även efter täckning.

På medlemssidorna finns också under rubriken "Sjö- och torrsättning" regler och detaljerad grundinformation samt inför torrsättningen anmälningsblanketter och vid de gemensamma aktiviteterna turordningslistor och detaljinformation.

Sjösättning

De som torrsätter i egen regi ombesörjer själva sjösättning. Sjösättning kan påbörjas 15 april. Samtliga båtar som varit vinteruppställda på av DBK disponerade områden skall vara sjösatta eller flyttade till annan plats senast den 15 maj då parkeringarna i Askfatet och Vadviken övergår till ytor för långtidsparkering enligt arrendeaftalet med Haninge kommun. Vissa av de i egen regi upptagna båtarna och som har placerats på Askfatsparkeringen eller på vagguppställningsområdet skall vara sjösatta eller flyttade före första sjösättningen i slutet av april.

Inför den gemensamma sjösättningen behöver inte särskild anmälan ske då ordningsföljden blir den omvända gentemot torrsättningen. Vid behov kan båt flyttas om önskemål om senarelagd sjösättning uppkommer.

Medlemsservice

Vår satsning på Internet fortsätter. Under 2007 har vi haft 27.539 besök på hemsidan mot 18.038 året dessförinnan. Totalt hade hemsidan 7.415 unika besökare mot 5.671 året innan.

Medlemsinloggningen fortsätter att ligga på samma höga nivå som föregående år, dvs mer än hälften av medlemmarna använder hemsidan för att boka vakt, anmäla sig till arbetsplikt m.m.



Karaktären vad gäller medlemsanvändning har dock ändrats från att man från början rättade adressuppgifter m.m till att fler medlemmar nu bokar sin vakt- och arbetsplikt över nätet.

Vi använder regelbundet vårt medlemsregister för att skicka e-postmeddelanden om möten, arbetsplikt etc. 757 medlemmar hade vid årsskiftet e-post noterad. Vår och höst skickar vi dessutom skriftlig information med vanlig post. Även fakturor skickas fortfarande med post.

Ekonomi

Likviditeten fortsätter att vara pressad och trots de senaste årens avgiftshöjningar har det visat sig omöjligt att uppnå det av årsmötet fastställda målkapitalet med en "överlikviditet" på minst 400 000 kr och avveckla checkkrediten. Styrelsen har därför skickat ut ett förslag till medlemmarna om att öka det egna kapitalet genom att höja samtliga båtplatsdepositioner till miniminivån 10.000 kr. Detta förslag kommer att framläggas på årsmötet för beslut. Dessutom har vi under året ökat takten i avskrivningarna av våra bryggor från 50 till 25 år, vilket är en anpassning till verkligheten. Årets överskridande av budgeterade investeringar i hamnverksamheten beror på att gästhamnsbryggan efter en grundlig dykundersökning visade sig behöva omedelbar reparation. Dessutom har den försetts med bojar och moderniserats vad gäller el. Dykundersökningen visade att ytterligare akut underhåll inte behövde göras, men styrelsens bedömning är att kommande år behöver brygga för brygga underhållas med betydande belopp. De flesta av våra bryggor har bortåt 20-25 år på nacken, vilket anses vara en kritisk gräns. Avskrivningarna på bryggorna har också satts till 25 år, vilket således bättre överensstämmer med verkligheten.

PLANERAD VERKSAMHET 2008

Hamnverksamhet

Under säsongen 2008 kommer vi att fortsätta se över våra bryggor och utföra underhållsarbete i anläggningen. Genom slitaget är vi under året också tvingade att inköpa ett antal nya bommar. Vi gör en total genomgång av underhållsbehovet i hamnen och tar fram en plan för kommande investeringar för att undvika framtida överraskningar. Vi kommer också att ta fram en plan för hur de nya byggnaderna, som vi fick från kommunen skall användas och hamnarbetsgruppen har som sagts utökats för att klara detta. De ökade intäkterna från medlemsavgift resp permanenta båtplatser läggs i huvudsak på nyinvesteringar i hamnen. Om årsmötet beslutar om att öka depositionerna kommer utöver fondering av reservkapital dessa pengar att användas för underhåll av bryggor och byggnader i medlemmarnas och besökarnas intresse.

Vakthållning

Vaktlokal kommer även fortsättningsvis att finnas också i Askfatshamnen. Samling vid vaktpassets start sker dock i Vadviken, där vaktliggaren är placerad. Cyklar för att underlätta förflyttning mellan hamnarna kommer även i år att finnas i förrådet på baksidan av vaktlokalen i Vadviken.

Under 2008 planeras en upprustning av vaktlokalerna. Flytvästar till vaktpersonalen kommer att finnas i vaktlokalen.

Boka vaktpass för säsongen 2009 kommer att kunna göras via Internet från 2008-11-01 till 2009-02-15. För dig som inte har möjlighet att göra detta hjälper vaktansvarig till med bok-



ning via telefon eller brev. Efter den 15 februari bokas resterande vaktpass med hjälp av slumpgenerator som fördelar vakterna på medlemmar som inte själva bokat sitt/sina vaktpass. Man kan betala någon annan för att göra sitt inbokade vaktpass. Klubben har dessutom en vaktpool med personer som gör vaktpass mot betalning. Det kostar 1500 kr att utebli från ett vaktpass.

Gemensamma, obligatoriska arbetsinsatser (arbetsplikt)

Även under 2008 genomförs arbetsplikt enligt stadgarna, som säger att samtliga seniormedlemmar skall utföra ett arbetspass, normalt en halv dag med undantag för de som väljer att vara seglingsfunktionär under en dag. Det senare blir allt populärare. I år har vi flera stora seglingsarrangemang som kräver många funktionärer. Anmäl dig till arbetsplikt och välj gärna en dag på sjön. Det ger klubben goda inkomster och är dessutom ett väldigt trevligt sätt att göra sin s.k. arbetsplikt på.

Enligt praxis är arbetsplikten obligatorisk för medlemmar med båtplats på land och/eller i vatten medan övriga seniormedlemmar gör frivillig insats. Medlemmar med båtplats kan köpa sig fria från arbetsplikten. Styrelsens förslag är att detta skall kosta 1500 kr precis som utebliven vaktplikt.

Gästhamn

Gästhamnen hålls öppen mellan 15 maj och 15 september och kombineras med kaféverksamhet under högsäsong (15 juni – 15 augusti) då kaféet är bemannat mellan kl. 08.00 och 20.00 varje dag. Ansvarig blir liksom föregående år Daniel Bendrik.

Inför den nya säsongen skall vi se över skyltningen av gästhamnsplatser så att ingen oklarhet skall råda om vilka platser som tillhör gästhamnen. Vi skall också fortsätta att uppmana de medlemmar som är ute på semesterseglingar att lämna sina platser till Gästhamnskontoret.

Sjö-och torrsättningar

GEMENSAM SJÖSÄTTNING 2008

Sjösättning 1 lördagen den 26 april

Sjösättning 2 torsdagen den 8 maj

Sjösättning 3 lördagen den 10 maj

GEMENSAM TORRSÄTTNING 2008

Torrsättning 1 lördagen den 4 oktober, - (40 båtar)

Torrsättning 2 torsdagen den 16 oktober, - (20 båtar)

Torrsättning 3 lördagen den 18 oktober – (40 båtar)

Information finns på hemsidan.

Seglingssektionen

DBK fortsätter satsningen på en aktiv ungdomsverksamhet och kvalificerade kappseglingsarrangemang. 30 juli – 3 augusti arrangerar DBK Lindströms Båtvarv AB:s Cup med SM för IF-båtar, SM för Safirer och RM för Carreror i samband med Dalarö Regatta.



Vi genomför dessutom utbildningsaktiviteter som förarbevis och navigation med hjälp av GPS för de medlemmar som anmäler intresse. Håll utkik efter information på klubbens hemsida.

Ungdomsverksamheten

Seglarskolan

Intresset för Seglarskolan är fortsatt stort och flera kurser är fullbokade redan i februari.

Årets Seglarskola fortsätter den inslagna vägen med möjlighet att segla både enmans- och flermansbåt. Satsningen på de nya C55:orna har varit framgångsrik och mycket populär bland deltagarna. Vi kommer även 2008 att erbjuda en eskadersegling med övernattningar för den som anmält sig till dessa kurser.

Vuxenseglarskolans samarbete med Birgitta Silfverhielm som utbildare fortsätter.

Träning och kappsegling

Vi tränar och kappseglar som vanligt. Information om tider, anmälningsformlär mm finns alltid på hemsidan.

Södertörnscupens kappseglingskola, Dalarö Regatta m m

20/7 Södertörnscupen (Optimist, Laser, Laser Radial, C-55). Södertörnscupen är DBK:s kappseglingskola där såväl yngre som äldre seglare i lättsamma former får pröva på hur det är att kappsegla.

30/7-3/8 Dalarö Regatta med Int SM för IF, SM för Safir och RM för Carreror. Den 2-3/8 seglar även C-55 och 2.4 mR i **Lindströms Båtklubb AB:s Cup**.

30-31/8 Elitserien för e-jollar i Nynäshamn i samarbete med Nynäshamns SS.

Är du intresserad av att hjälpa till vid något evenemang som funktionär?

Utan funktionärer går det inte att genomföra kappseglingar. Vi ber därför alla som har möjlighet att ställa upp. Det finns en mängd olika uppgifter både på vattnet och i land. Anmäl dig via arbetsplikt på hemsidan eller ring kansliet.

Medlemsservice, klubblad och hemsida

Vi satsar vidare på att förbättra hemsidan med nya funktioner för att boka arbetsplikt och Seglarskola. Vi ger ut denna årsbok på våren som skickas till samtliga medlemmar i samband med årsmötet tillsammans med Dalarö Tidning. I tidningen, som delas ut på Båtmässan, informerar klubben om sitt program. Även i juni köper klubben plats i sommarnumret av Dalarö Tidning. Styrelsen har beslutat att klubben skall vara med i det nybildade Dalarö Kultur- och Föreningscentrum, vilket gör att vi kan använda Dalarö Tullhus för möten, Regattamiddagar mm. Kring jul skickar vi ut ett nytt nummer av Klubb-Nytt till samtliga medlemmar tillsammans med årsfakturorna. Minst en gång i månaden får samtliga medlemmar med e-post information om vad som händer i klubben och på Dalarö.



ÅRSREDOVISNING 2007

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2007-01-01--2007-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Ändamål enligt föreningens stadgar

- att som allmännyttig ideell förening främja och stimulera båtintresset i alla dess former samt verka för rationellt organiserat båtägande
- att stödja sjösportens strävan att utbilda en god båtkultur samt att visa hänsyn till naturen samt att verka för en levande skärgård, och att i denna anda även bedriva ungdomsverksamhet
- att förvalta hamnanläggningar och byggnader så att medlemmarnas intressen främjas
- att bedriva gästhamnsverksamhet

Verksamheten

För information över föreningens verksamhet under året hänvisas till styrelsens verksamhetsberättelse avseende räkenskapsåret 2007, vilken utskickats till samtliga medlemmar i föreningen.

Verksamhetsplan för 2008 samt årsavgifter, budget mm redovisas på efterföljande sidor.

Flerårsjämförelse*

	2007	2006	2005	2004	2003
Nettoomsättning	2 119 553	2 054 311	2 105 659	1 851 725	1 764 274
Res. efter finansiella poster	27 985	-57 232	-2 117	-242 027	-8 748
Res. i % av nettoomsättningen	1,3%	-2,8%	-0,1%	-13,1%	-0,5%
Balansomslutning	4 468 679	4 131 254	4 080 717	3 879 702	3 788 181
Soliditet (%)	3,3%	2,9%	4,3%	4,6%	5,8%
Avkastning på eget kapital (%)	20,9%	-38,5%	-1,2%	-121,5%	-4,0%
Avkastning på totalt kapital (%)	1,7%	-0,7%	0,6%	-5,7%	-0,1%
Kassalikviditet (%)	7,3%	34,4%	18,2%	22,0%	20,0%
Antal medlemmar	883	945	917	881	842

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Resultatdisposition

Förslag till disposition av föreningens vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	120 159
årets vinst	27 985
	148 144

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

148 144



Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

RESULTATRÄKNING

		2007-01-01	2006-01-01
	Not	2007-12-31	2006-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	1	2 119 553	2 054 311
Övriga rörelseintäkter	2	<u>120 753</u>	<u>125 875</u>
		2 240 306	2 180 186
Rörelsens kostnader			
Verksamhetskostnader	1	-252 450	-217 235
Övriga externa kostnader	1	-1 051 120	-1 223 410
Personalkostnader	3	-539 609	-530 089
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	<u>-324 155</u>	<u>-238 862</u>
		-2 167 334	-2 209 596
Rörelseresultat		72 972	-29 410
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		235	34
Räntekostnader och liknande resultatposter	1	<u>-45 222</u>	<u>-27 856</u>
		-44 987	-27 822
Resultat efter finansiella poster		27 985	-57 232
Årets resultat		27 985	-57 232



BALANSRÄKNING

2007-12-31

2006-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	5	2 088 501	2 182 900
Bryggor	6	1 617 228	1 084 533
Inventarier, verktyg och installationer	7	39 199	49 535
Båtar	8	655 878	560 341
		<u>4 400 806</u>	<u>3 877 309</u>

Summa anläggningstillgångar

4 400 806

3 877 309

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		<u>1 775</u>	<u>1 775</u>
		1 775	1 775

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		7 662	10 053
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	<u>45 390</u>	<u>69 218</u>
		53 052	79 271

Kassa och bank

13 046

172 899

Summa omsättningstillgångar

67 873

253 945

SUMMA TILLGÅNGAR

4 468 679

4 131 254

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

10

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust		120 159	177 391
Årets resultat		<u>27 985</u>	<u>-57 232</u>
		148 144	120 159

Summa eget kapital

148 144

120 159



Avsättningar

Fond kappsegling	0	711
Fond ungdomsverksamheten	54 000	53 500
Summa avsättningar	54 000	54 211

Långfristiga skulder

11

Skulder till kreditinstitut	181 640	197 083
Inbetalda depositioner från medlemmar	3 183 716	3 027 328
Summa långfristiga skulder	3 365 356	3 224 411

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit (limit 400 kkr)	12	489 738	364 270
Leverantörsskulder		243 753	127 807
Skatteskulder		2 578	596
Övriga kortfristiga skulder		12 201	5 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	152 909	233 808
Summa kortfristiga skulder		901 179	732 473

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 468 679 **4 131 254**

POSTER INOM LINJEN

Ställda säkerheter

Inga Inga

Ansvarsförbindelser

Inga Inga

KASSAFLÖDESANALYS

Not 2007-01-01 2006-01-01
2007-12-31 2006-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	1	72 972	-29 410
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		246 764	208 774
Erhållen ränta mm		235	34
Erlagd ränta		-45 222	-27 856

Kassaflöde från den löpande verksamheten

före förändringar av rörelsekapital 274 749 151 542

**Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital**

Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	26 219	-43 851
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder	115 946	-142 808
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	-72 708	187 280

Kassaflöde från den löpande verksamheten

344 206	152 163
---------	---------

Investeringsverksamheten

Förvärv av byggnader och mark	5	0	-123 709
Förvärv av hamn, bryggor	6	-640 303	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	7	-10 918	0
Förvärv av båtar	8	-217 051	-72 000
Försäljning av båtar		97 800	79 500

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-770 472	-116 209
----------	----------

Finansieringsverksamheten

Upptagna långfristiga lån	266 413	338 297
Ändring kortfristiga finansiella skulder	0	-275 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

266 413	63 297
---------	--------

Förändring av likvida medel

-159 853	99 251
----------	--------

Likvida medel vid årets början	172 900	73 649
--------------------------------	---------	--------

Likvida medel vid årets slut

13 047	172 900
--------	---------

T I L L Ä G G S U P P L Y S N I N G A R**ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR*****Redovisningsprinciper***

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt uttalanden och allmänna råd från Bokföringsnämnden. När allmänna råd från Bokföringsnämnden saknas har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer och i tillämpliga fall från uttalanden av FAR SRS. När så är fallet anges detta i särskild ordning nedan. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar



Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för ränteintäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1 Nettoomsättning - verksamhetskostnader 2007 2006

Nedanstående specifikationer är från föreningens redovisning av verksamheten uppdelad på dess olika kostnadsställen

	Budget 2007	2007	2006
Medlem - klubb			
Intäkter	310 000	403 207	353 593
Övriga externa kostnader	-407 000	-389 537	-463 829
Personalkostnader	0	-8 108	-4 770
Avskrivningar	-245 000	0	-238 862
Ränteintäkter	0	235	34
Räntekostnader	0	-31 307	-18 005
	-342 000	-25 510	-371 839
Hamn			
Intäkter	950 000	982 809	863 682
Verksamhetskostnader	0	-35 906	0
Övriga externa kostnader	-543 000	-476 301	-565 553
Personalkostnader	-233 000	-295 674	-260 449
Avskrivningar	0	-144 804	0
Räntekostnader	0	0	-172
	174 000	30 124	37 508

***Gästhamn***

Intäkter	280 000	281 028	310 370
Verksamhetskostnader	-110 000	-106 665	-106 175
Övriga externa kostnader	-60 000	-47 437	-72 911
Avskrivningar	0	-43 696	0
	110 000	83 230	131 284

Ungdomsverksamheten

Intäkter	453 000	308 305	343 322
Verksamhetskostnader	-140 000	-51 309	-60 798
Övriga externa kostnader	0	-30 566	-13 226
Personalkostnader	-193 500	-225 756	-244 029
Avskrivningar	0	-101 365	0
Räntekostnader	-52 000	-13 915	-9 679
	67 500	-114 606	15 590

Tävlingsverksamheten

Intäkter	100 000	44 035	77 158
Verksamhetskostnader	-47 000	-32 910	-39 303
Övriga externa kostnader	-13 500	-2 890	-3 077
Personalkostnader	-11 500	-7 954	-12 491
Avskrivningar	0	-31 129	0
	28 000	-30 848	22 287

Sjö och torrsättning

Intäkter	110 000	124 310	109 460
Verksamhetskostnader	-10 000	-12 650	-7 742
Övriga externa kostnader	-100 000	-97 619	-104 814
Personalkostnader	-10 000	-2 117	-8 350
Avskrivningar	0	0	0
	-10 000	11 924	-11 446

Vakt och arbetsplikt

Intäkter	100 000	96 400	122 600
Verksamhetskostnader	-35 000	-13 008	-3 216
Övriga externa kostnader	-25 000	-6 770	0
Personalkostnader	0	0	0
Avskrivningar	0	-3 162	0
	40 000	73 460	119 384

Resultat efter fin poster enl kostnadsställeredovisning	67 500	27 774	-57 232
--	---------------	---------------	----------------

Resultat enl resultaträkningen		27 985	-57 232
--------------------------------	--	---------------	----------------



Not 2	Övriga rörelseintäkter	2007	2006
-------	------------------------	------	------

Övriga rörelseintäkter uppdelade på intäktsslag

Vinst vid avyttring av anläggningstillgång	77 180	30 089
Kommunala bidrag, RF-bidrag	12 384	6 671
Julmarknad	4 871	8 212
Sponsorintäkter	10 000	64 703
Hysesintäkter	15 000	15 000
Övriga intäkter	1 106	1 200
	120 541	125 875

Not 3	Personal	2007	2006
-------	----------	------	------

Medelantal anställda

Medeltalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit,	1,5	1,5
varav kvinnor	0,0	0,0

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	358 718	390 988
Pensionskostnader	1 800	1 800
	360 518	392 788
Sociala kostnader	89 793	105 989
Summa styrelse och övriga	450 311	498 777

Könsfördelning i styrelsen

Antal styrelseledamöter,	5	5
varav kvinnor	0	0
Antal övriga befattningshavare	4	4
varav kvinnor	0	1



Not 4

2007

2006

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar

Byggnader	94 399	94 399
Bryggor	107 608	40 998
Inventarier	21 254	21 698
Båtar	100 894	81 767
	324 155	238 862

Not 5 Byggnader

2007-12-31

2006-12-31

Ingående anskaffningsvärde	4 833 665	4 709 956
Inköp	0	123 709
	4 833 665	4 833 665
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 833 665	4 833 665
Ingående avskrivningar	-2 650 765	-2 556 366
Årets avskrivningar	-94 399	-94 399
	-2 745 164	-2 650 765
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 745 164	-2 650 765
Utgående redovisat värde	2 088 501	2 182 900
	2 088 501	2 182 900
Bokfört värde byggnader	2 088 501	2 182 900
	2 088 501	2 182 900

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 50 år

Not 6 Bryggor

2007-12-31

2006-12-31

Ingående anskaffningsvärde	2 049 919	2 049 919
Inköp	640 303	0
	2 690 222	2 049 919
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 690 222	2 049 919
Ingående avskrivningar	-965 386	-924 388
Årets avskrivningar	-107 608	-40 998
	-1 072 994	-965 386
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 072 994	-965 386
Utgående redovisat värde	1 617 228	1 084 533

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 25 år. Föregående år beräknades avskrivningarna efter en nyttjandeperiod av 50 år.



Not 7 Inventarier

	2007-12-31	2006-12-31
Ingående anskaffningsvärde	418 435	422 935
Försäljningar/utrangeringar	-11 900	-4 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	417 453	418 435
Ingående avskrivningar	-368 900	-349 002
Försäljningar/utrangeringar	11 900	1 800
Årets avskrivningar	-21 254	-21 698
Utgående ackumulerade avskrivningar	-378 254	-368 900
Utgående redovisat värde	39 199	49 535

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 5 år

Not 8 Båtar

	2007-12-31	2006-12-31
Ingående anskaffningsvärde	863 210	880 030
Inköp	217 051	72 000
Försäljningar/utrangeringar	-91 276	-88 820
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	988 985	863 210
Ingående avskrivningar	-302 869	-263 211
Försäljningar/utrangeringar	70 656	42 109
Årets avskrivningar	-100 894	-81 767
Utgående ackumulerade avskrivningar	-333 107	-302 869
Utgående redovisat värde	655 878	560 341

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 10 år

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2007-12-31	2006-12-31
Förutbetalda medlemsavgifter	0	12 879
Förutbetalda försäkringar	5 925	5 925
Övriga förutbetalda kostnader	31 859	15 728
Upplupna intäkter	7 606	34 686
	45 390	69 218

Not 10 Eget kapital

	Insatskapital	Förlags- insatser	Uppskrivnings fond	Reserv fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0	120 159
Resultatdisp. enl. beslut av årets föreningsstämma:					
Årets vinst					27 985
Belopp vid årets utgång	0	0	0	0	148 144



Not 11 Långfristiga skulder	2007-12-31	2006-12-31
Amortering inom 1 år	100 000	100 000
Amortering inom 2 till 5 år	0	97 083
Amortering efter 5 år	0	3 027 328
	100 000	3 224 411

Not 12 Checkräkningskredit	2007-12-31	2006-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	400 000	400 000

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2007-12-31	2006-12-31
Upplupna personalkostnader	3 245	3 209
Upplupet arrende	0	15 000
Övriga upplupna kostnader	34 664	18 950
Förutbetalda intäkter	115 000	196 649
	152 909	233 808

Dalarö den 25 mars 2008

Gert Westergren

Lars-Olof Landin

Henrik Dahl

Jarl Rosell

Thomas Wrande

Vår revisionsberättelse har lämnats den 26 mars 2008.

Lars Palmgren

Eric Åhsberg

Lekmannarevisor

Auktoriserad revisor FAR
SRS

**BUDGET 2008**

	Budget 2 008	Budget 2 007	Utfall 2 007
Rörelsens intäkter m.m.			
Huvudintäkter	2 350 000	2 166 000	2 119 553
Övriga rörelseintäkter	<u>50 000</u>	<u>137 000</u>	<u>120 753</u>
	2 400 000	2 303 000	2 240 306
Rörelsens kostnader			
Verksamhetskostnader	<u>-260 000</u>	<u>-342 000</u>	<u>-252 450</u>
<i>Övriga externa kostnader</i>			
Lokalkostnader	-240 000	-220 000	-276 086
Fastighetskostnader (arrende)	-122 000	-122 000	-122 335
Hyra av anläggningstillgångar	-3 000	-8 000	-2 379
Reparation och underhåll	-250 000	-230 000	-159 579
Kostnader för transporter	-110 000	-108 500	-109 873
Reklam, representation, trycksaker	-80 000	-80 000	-32 867
Kontor, tele och post	-60 000	-59 000	-38 604
Företagsförsäkringar mm	-50 000	-45 000	-36 968
Förvaltningskostnader	-200 000	-201 000	-239 175
Datakostnader	-50 000	-50 000	-3 309
Övriga kostnader	<u>-25 000</u>	<u>-25 000</u>	<u>-29 945</u>
Summa övriga externa kostnader	-1 190 000	-1 148 500	-1 051 120
Personalkostnader	-550 000	-448 000	-539 609
Avskrivningar	<u>-340 000</u>	<u>-245 000</u>	<u>-324 155</u>
Summa kostnader	-2 340 000	-2 183 500	-2 167 334
Rörelseresultat	<u>60 000</u>	<u>119 500</u>	<u>72 972</u>
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0	235
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-45 000</u>	<u>-52 000</u>	<u>-45 222</u>
	-45 000	-52 000	-44 987
Resultat efter finansiella poster	<u>15 000</u>	<u>67 500</u>	<u>27 985</u>
Årets resultat	<u>15 000</u>	<u>67 500</u>	<u>27 985</u>



Ny sida



Avgifter 2008

Medlemmarna skall ha tillgång till el under vår- och höstrustning av båtarna i samband sjö- och torrsättning. Som tidigare år finns därför tillgång på el under följande perioder:

Våren: 1 mars till 15 maj

Hösten: 15 september till 30 oktober

Övriga tider enligt avtal.

Inträdesavgift	1000:-
Medlemsavgift, senior	475:-
Medlemsavgift, parmedlem	100:-
Medlemsavgift, junior (inget inträde)	100:-
Köavgift, medlem	200:-
Avgift för utebliven vakt	1500:-
Avgift för utebliven arbetsplikt	Styrelsens förslag: 1500:-
Insats båtplats	650:-/m2, min. 10.000:-
Bryggplats med insats	Bryggp.bredd x bryggfakt.x75x1,15
Bryggplats utan insats (säsongsplats)	Bryggp.bredd x bryggfakt.x 250:-
Bojplats med insats	100/m2
Bojplats säsongsplats	250:-/m2
Sommarplats på land	65:-/m2
Vinterplats på land	90:-/m2
Vinterplats i vatten	Förslag: Sommarplatspris + el 900:-/mån
	<i>OBS! överensstämmer ej med stadgar</i>
Båtplats för träningsverksamhet	Förslag: Junior 500:- ingen deposition
	Senior 1000:- + deposition 1000:-
Tillägg för icke medlem	600:-
Gästhamnsplats (exkl el)	170:-/dygn
El för gästhamnsplats	30:-/dygn
Mastskjulsavgift	100:-
Mastkransavgift, icke medlem	200:-

Övriga avgifter:

Parkeringsavgift	300:-/år
Klubbnyckel	50:- + 250:- dep.
Sjö- och torrsättningsavgift	600:-/gång
Slipdragsavgift, ej medlem	300:-/gång
Elnyckel, brygguttag	50:- + 250:-dep.
Bomnyckelavgift åkare	2000:-/år



Förslag till dagordning VID ÅRSMÖTE 24 APRIL 2008

1. Årsmötets öppnande.
2. Fråga om årsmötets stadgeenliga utlysning.
3. Val av ordförande för årsmötet.
4. Val av sekreterare för årsmötet.
5. Val av två justeringsmän för protokollet, tillika rösträkna-
re.
6. Fastställande av dagordning.
7. Styrelsens verksamhetsberättelse.
8. 2007- års Resultat- och Balansräkning.
9. Redovisning av kappseglingsbåtsfonden
10. Revisorernas revisionsberättelse.
11. Fråga om styrelsens ansvarsfrihet för verksamhetsåret.
12. Val av ordförande för en tid av två år.
13. Val två styrelseledamöter för en tid av två
14. Val av två styrelsesuppleanter för en tid av två år.
15. Val av en revisor för en tid av två år
16. Val av en revisorssuppleant för två år.
17. Val av 3 ord. Ledamöter till valberedning varav en sam-
mankallande för ett år.
18. Val av en suppleant till valberedning för en tid av ett år.
19. Anslag till:
 - a. Sjöräddningen Dalarö; styrelsens förslag 2.000 kr
 - b. Skärgårdsstiftelsen; styrelsens förslag; 2.000 kr
(som sopmajebidrag)
20. Fastställande av avgifter 2008 (styrelsens förslag ovan)
21. Budget för 2008 (styrelsens förslag ovan)
22. **Styrelsens förslag till likvidförstärkning;** för att uppfyl-
la årsmötets krav på en förstärkning av det likvida kapita-
let till minst 400 000 kr och för att klara kommande inve-
steringsbehov vad gäller bryggor och byggnader räcker
inte tidigare beslutade avgiftshöjningar utan styrelsen fö-
reslår enligt tidigare utsänt förslag i Klubb-Nytt att årsmö-
tesbeslutet att depositionsavgiften skall vara minimum
10.000 kr skall gälla samtliga medlemmar med permanent
båtplats.
23. Inkomna motioner
24. Övriga frågor
Styrelsen föreslår att utse **Hans Forsén** till hedersmed-
lem.
25. Styrelsen informerar
26. Mötets avslutande.



Valberedningens förslag

Styrelse - ordinarie ledamöter:

Ordförande Gert Westergren, omval 2 år
Kassör Lars-Olof Landin, vald till 2009
Johan Nordberg, vald till 2009
Jarl Rosell, omval 2 år
Thomas Wrände, omval 2 år

Revisorer:

Erik Åhsberg, vald till 2009
Lars Palmgren, omval 2 år

Suppleanter:

Henrik Dahl, vald till 2009
Jan Nordin, vald till 2009
Hans Larsson, vald till 2009
Carl Caldenius, omval 2 år
Fredrik Killian, nyval 2 år

Revisorssuppleanter:

Anders Green, vald till 2009
Lennart Jansson, omval 2 år

STADGAR

Antagna vid årsmöten 1993-04-17, 1994-04-16, 1997-04-10, 1998-04-02 och 2003-04-10

1. ÄNDAMÅL

1.1 Att som allmännyttig ideell förening främja och stimulera båtintresset i alla dess former samt verka för rationellt organiserat båtägande.

1.2 Att stödja sjösportens strävan att utbilda en god båtkultur samt att visa hänsyn till naturen samt att verka för en levande skärgård, och att i denna anda även bedriva ungdomsverksamhet.

1.3 Att förvalta hamnanläggningar och byggnader så att medlemmarnas intressen främjas.

1.4 Att bedriva gästhamnsverksamhet.

2. HEMORT

Föreningen har sin hemort på Dalarö.

3. BESLUTANDE ORGAN

Årsmötet
Extra möte
Styrelse

4. MEDLEMSKAP

4.1 Medlem intages i föreningen av styrelsen efter ansökan, som skall åtföljas av inträdesavgift som fastställts av årsmötet.

4.2 Medlem förbinder sig att följa klubbens stadgar och ordningsföreskrifter, samt i stadgeenlig ordning fattade beslut.

4.3 Medlemskap kan förekomma som:

Seniormedlem: är medlem som fyllt eller under året fyller 20 år.



Parmedlem: är maka, make eller samboende, på samma adress, till seniormedlem vilken erhåller samma rättigheter och skyldigheter till föreningen, men till reducerad medlemsavgift.

Hedersmedlem: utser årsmötet, på styrelsens förslag, den eller de medlemmar, som på ett synnerligen utmärkt sätt gagnat klubben. Sådant medlemskap gäller på livstid utan medlemsavgift.

4.4 Medlem har rätt att delta i föreningens idrottsliga verksamhet under de former som är vedertagna inom idrottsrörelsen och på samma villkor som gäller för övriga medlemmar.

4.5 Medlem har ej rätt att utan styrelsens medgivande representera Dalarö Båtklubb i utomstående föreningars tävlingar.

4.6 Medlem har inte rätt till del av föreningens behållning eller egendom vid upplösning av föreningen.

5. MEDLEMSKAPS UPPHÖRANDE

5.1 Medlem som vill utträda ur föreningen, skall skriftligen anmäla detta till styrelsen och anses därmed omedelbart ha lämnat föreningen.

6. UTESLUTNING

6.1 Medlem får ej uteslutas ur föreningen av annan anledning än att medlemmen försummat att betala stadgade avgifter till föreningen, motarbetat föreningens verksamhet eller ändamål, eller uppenbarligen skadat föreningens intressen.

6.2 Medlem som inom tre månader efter faktureringsdatum, trots skriftlig påminnelse, ej erlagt föreskrivna avgifter kan uteslutas ur föreningen. I beslut om uteslutning skall skälen här för meddelas och kopia tillsändas den uteslutne.

6.3 Fråga om uteslutning får inte avgöras förrän medlemmen fått tillfälle att yttra sig inom av styrelsen angiven tid, minst 14 dagar från det att medlemmen fått del av de omständigheter som föranlett att medlemskapet ifrågasätts.

6.4 Beslut om uteslutning med anledning av att medlemmen försummat att betala stadgade avgifter fattas av styrelsen. Beslut om uteslutning av annan anledning fattas av årsmötet.

7. BÅTPLATSER

7.1 Föreningen upplåter, i mån av tillgång, båtplatser i vatten eller för uppläggning på land till medlem i Dalarö Båtklubb, där villkoren regleras i ett ömsesidigt avtal.

7.2 För båtplats betalar medlem insats, vars summa bestäms av årsmötet.

7.3 Båtplats får endast överlåtas till make, maka, samboende, barn eller annan familjemedlem, om denne är eller blir medlem i föreningen.



7.4 Båtplats som inte utnyttjas (vilande båtplats), skall återlämnas till styrelsen. Återlämnad båtplats kan säkerställas för medlemmen i maximalt fem år. Vilande båtplats uthyres av styrelsen på ett år i taget, i första hand till medlem.

7.5 Turordning till båtplats upprättas av styrelsen. Vid fördelning av båtplatser skall styrelsen i första hand beakta inträdesdatum i båtplats- eller byteskö

7.6 Medlem är skyldig att delta i gemensamt arbete som beslutas av årsmötet eller styrelsen. Båtplatsinnehavare är skyldig att delta i vaktjänst. Dispens må kunna medges av styrelsen om starka skäl föreligger. Tillämpning av gemensamt arbete och vaktjänst handlägges av styrelsen eller av styrelsen utsedd funktionär.

8. STYRELSEN

8.1 Föreningens angelägenheter handhas av styrelsen. Denna skall verka för föreningens framskridande samt tillvarata medlemmarnas intresse.

Det åligger styrelsen särskilt att:

- tillse att för föreningen bindande regler iakttages.
- verkställa av årsmötet fattade beslut.
- planera, leda och fördela arbetet inom föreningen.
- ansvara för och förvalta föreningens medel.
- tillsätta av årsmötet eller extra möte beslutade anställningar, befattningar för klubbens verksamhet samt utfärda erforderliga avtal och instruktioner för desamma.
- förbereda årsmötet.
- fortlöpande informera medlemmarna om klubbens angelägenheter.

8.2 Styrelsen består lägst av ordförande, kassör samt tre övriga ledamöter, jämte fyra suppleanter. Styrelseledamöter och suppleanter väljs av årsmötet för en tid som anges i dessa stadgar, bland föreningens röstberättigade medlemmar.

Avgår vald styrelseledamot före mandattidens utgång inträder suppleant, vilken (enligt den mellan suppleanterna bestämda ordningen) står på tur, som styrelseledamot för tiden till nästa årsmöte.

Styrelsen utser inom sig vice ordförande, sekreterare och övriga befattningar som behövs.

Styrelsen är beslutsamlig om samtliga ledamöter kallats till sammanträdet och minst hälften av dem är närvarande.

Beslut fattas med enkel majoritet.

Hamnförman skall delta i styrelsearbetet med yttrande- och förslagsrätt.

Styrelsen får kalla enskild person till adjungerad ledamot.

Suppleanterna kallas till styrelsemöte, och äga vid dessa yttrande- och förslagsrätt men ej rösträtt.



Föreningens firma tecknas av styrelsen eller, om styrelsen så bestämmer, av två styrelseledamöter tillsammans, eller av särskild utsedd person tillsammans med en styrelseledamot. Vad avser ekonomiska transaktioner kan styrelsen utse ordinarie ledamot att ensam teckna föreningens firma intill ett belopp av högst 50.000:- kronor vid varje enskilt tillfälle.

Styrelsen sammanträder när ordföranden eller minst halva antalet styrelseledamöter så bestämmer. Vid sammanträde skall protokoll föras. Avvikande mening skall antecknas i protokollet.

9. VERKSAMHETS- OCH RÄKENSKAPSÅR

9.1 Verksamhets- och räkenskapsåret omfattar tiden från den 1 januari t o m den 31 december. Styrelsens arbetsår omfattar tiden från årsmötet t o m årsmötet påföljande år.

9.2 Styrelsen lämnar erforderliga uppgifter till båtorganisationer till vilka föreningen är ansluten samt övriga lagstadgade uppgifter.

10. REVISION

10.1 Två revisorer samt två revisorssuppleanter väljes av årsmötet att granska klubbens verksamhet.

En av de ordinarie samt dennes suppleant skall ha dokumenterad ekonomisk utbildning/erfarenhet.

10.2 Styrelsen skall tillhandahålla revisorerna föreningens räkenskaper, årsmötes- och styrelseprotokoll, medlemsmatrikel och övriga handlingar som revisorerna önskar ta del av, när helst de så begär, samt när det gäller granskningen av det senaste räkenskapsåret, senast den 15 februari.

10.3 Revisorerna skall granska styrelsens förvaltning och räkenskaper för det senaste verksamhets- och räkenskapsåret, samt till styrelsen överlämna revisionsberättelsen senast 15 mars. I revisionsberättelsen skall anges om ansvarsfrihet kan tillstyrkas samt de erinringar eller påpekanden som revisorerna anser sig böra framföra.

10.4 Förekommer fel i räkenskaperna eller förvaltningen och detta förtigits av revisorerna, drabbar dem samma ansvar som styrelsen.

11. SEKTIONER

Beslut om bildande eller nedläggning av sektioner fattas av årsmöte eller extra medlemsmöte.

12. MÖTEN

12.1 Föreningens årsmöte hålls senast i april månad. Styrelsen bestämmer plats och tid för mötet.

Kallelse, dagordning, valnämndens kandidatlista, motioner, budgetförslag samt, i mån av möjlighet, balans- och resultaträkning, översändes till medlemmarna minst tre veckor före



mötet, dessutom kungöres tid och plats för mötet av styrelsen, i ortspressen samt genom anslag i klubblokal eller dylikt.

Styrelsen skall hålla redovisningshandlingarna, revisionsberättelsen och budgetförslag för kommande år tillgängliga för medlemmarna senast en vecka före årsmötet.

Medlem som i föreskriven ordning betalat sina avgifter till föreningen och under året fyller lägst 15 år, samt hedersmedlemmar, har rösträtt på mötet.

12.2 Vid årsmötet förekommer följande ärenden:

- upprop och fastställande av röstlängd för mötet.
- fråga om mötet utlysts på rätt sätt.
- fastställande av dagordning.
- val av ordförande och sekreterare för mötet.
- val av två medlemmar, som jämte ordförande skall justera mötesprotokollet.
- val av två medlemmar att sammanräkna avgivna röster.
- styrelsens verksamhetsberättelse samt resultat- och balansräkning för det senaste verksamhetsåret.
- revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning under det senaste räkenskapsåret.
- fråga om ansvarfrihet för styrelsen för den tid som revisionen avser.
- fastställande av årsavgift och övriga avgifter.
- fastställande av verksamhetsplan och budget för det kommande verksamhetsåret.

- Val av ledamöter i den mån mandattiden utgår;
- föreningens ordförande och föreningens kassör för en tid av två år.
- tre övriga ledamöter i styrelsen för en tid av två år.
- fyra suppleanter i styrelsen för en tid av två år.
- två revisorer jämte två revisorsuppleanter för en tid av två år. I detta val får ej styrelsen delta.
- tre ledamöter och en suppleant i valnämnden för en tid av ett år, varav en skall vara sammankallande. I detta val får ej styrelsen delta.
- eventuellt fyllnadsval till styrelsen.
- ärende som av styrelsen hänskjutits till behandling vid årsmötet.
- ärenden och motioner som medlem önska få behandlade vid årsmötet, och som denne skriftligen anmält till styrelsen den 15 februari
- övriga frågor

12.3 Valordning:

Jämt år väljes ordförande samt en (1) styrelseledamot.

Ojämnt år väljes kassör och två (2) styrelseledamöter.

Varje år väljs två (2) styrelsesuppleanter, en (1) revisor, en (1) revisorsuppleant och samtliga ledamöter och suppleanter till valnämnden.

13. EXTRA MÖTE

Extra möte hålls när styrelsen finner detta påkallat.

Om föreningens revisorer eller minst 10 % av samtliga röstberättigade medlemmar begär avhållande av extra mötesbehandling av visst ärende, skall styrelsen inom 14 dagar efter sådan begäran, kalla till extra möte.



Underlåter styrelsen att inom denna tid kalla till mötet får den som krävt mötet kalla till detta.

Kallelse jämte dagordning för extra möte översänds senast tio dagar före mötet till medlemmarna och kungöres inom samma tid i ortspressen samt genom anslag i klubblokal eller dylikt. Vid extra möte får endast på dagordningen upptaget ärende avgöras.

Om rösträtt på extra möte och om beslutsmässighet vid sådant möte gäller vad som sägs i paragraf 14.1.

14. BESLUTSFATTANDE VID ÅRSMÖTE OCH EXTRA MÖTE

14.1 Röstberättigade vid årsmöte och extra möte är samtliga föreningens medlemmar som fyllt 15 år och som erlagt stadgeenliga avgifter.

Rösträtten är personlig och får ej överlåtas på annan annat än med skriftlig fullmakt. Mötesdeltagare får endast inneha en fullmakt.

Endast ärenden upptagna på utsänd dagordning får tas upp till beslut.

Beslut fattas genom öppen omröstning eller efter votering om sluten omröstning begärs.

Med undantag för de i paragraf 15.1 angivna fallen, avgörs vid omröstning alla frågor genom enkel majoritet. Omröstningen sker öppet, dock att val skall ske med slutna sedlar, om röstberättigad medlem så begär.

Vid omröstning som ej avser val, gäller vid lika röstetal det förslag som biträdas av ordföranden vid mötet, om denne är röstberättigad. Är ordföranden inte röstberättigad avgör lotten.

Vid personval skall i händelse av lika röstetal lotten avgöra.

Beslut bekräftas med klubbslag.

15. STADGEFRÅGOR MM

15.1 Endast årsmöte eller extra möte får ändra dessa stadgar eller upplösa föreningen.

15.2 Beslut, som gäller ändring av föreningens stadgar eller upplösning av föreningen, blir inte giltigt förrän framlagt förslag behandlats vid två på varandra följande möten.

Det ena skall vara årsmöte och det andra kan vara extra medlemsmöte.

Minst fyra månader skall förflyta mellan dessa möten, varvid beslutet vid det andra mötet skall överensstämja med förslaget som beslutades vid första mötet och skall vid båda tillfällena biträdas av minst 2/3 av de röstande mötesdeltagarna.



16. FÖRENINGENS UPPLÖSNING

16.1 I händelse av föreningens upplösning skall dess tillgångar tillfalla ett ändamål som gagnar de ändamål på verksamhetsorten, som anges i paragraf 1 i dessa stadgar. Dock ej fysisk person. Precisering av detta skall ske samtidigt som beslut om upplösning tas.

Beslutet, jämte bestyrkta avskrifter av styrelsens och årsmötets protokoll i ärendet samt revisionsberättelse jämte balans- och resultaträkning skall omedelbart delges vederbörande specialförbund.

17. ANSLUTNING TILL BÅTORGANISATIONER

Beslut och in- och utträde i båtorganisationer skall fattas av årsmötet.

18. VALNÄMND

Valnämnden består av tre ledamöter jämte en suppleant, valda av årsmötet för tiden t o m nästa årsmöte. En av ledamöterna utses att vara nämndens sammankallande.

Ledamot eller suppleant i styrelsen eller revisor kan ej ingå i valnämnden.

Det åligger valnämnden att löpande följa klubbens verksamhet under tiden fram till kommande årsmöte, så att genomarbetat förslag till val kan föreläggas årsmötet.

Valnämnden skall överlämna sitt kandidatförslag till styrelsen senast den 20 februari.

Valnämnden beslutar genom öppen omröstning. Vid lika röstetal gäller den mening som nämndens sammankallande företräder.

Valnämnden skall vid beredning av sitt förslag eftersträva en sådan sammansättning av styrelsen att den blir effektiv och arbetsduglig, samt att olika intresseinriktningar i möjligast mån blir företrädda. Valnämnden skall även tillse att nödvändig nyrekrytering kommer till stånd.

Valnämnden bedriver sitt arbete självständigt. De som deltar i nämndens förhandlingar, får inte för utomstående yppa vad som avhandlats.

19. STANDERT

Klubbens standert är vitt med blå kanter och försedd med en blå kvadrat, med ett vitt D.

ALLMÄNNA VILLKOR FÖR BÅTPLATSUPPLÅTELSE

Följande villkor reglerar avtal mellan Dalarö Båtklubb, här kallad DBK, och medlem eller annan part, här kallad båtplatsinnehavaren, vad gäller upplåtelse av båtplats.

Villkoren gäller båtplats i vatten, på land, säsongsplats i vatten och vinterplats i vatten. Genom att publicera dessa villkor i DBKs årsskrift och hemsida anses alla ha tagit del av och godkänt villkoren, vilket innebär minskad administration, eftersom villkoren inte varje gång behöver skickas i samband med upplåtelse av båtplats.



1. Allmänt

1.1 Övergripande regler.

DBKs stadgar och nedanstående villkor gäller för upplåtelse och användande av denna båtplats. DBK skall vara befriad från påföljd för underlåtenhet att fullfölja viss förpliktelse i detta avtal om underlåtenheten har sin grund i omständigheter som ligger utanför DBKs kontroll såsom myndighetsåtgärd eller underlåtenhet, nytillkommen eller ändrad lagstiftning, brand, omfattande förlust eller förstörelse av egendom genom olyckshändelse av större omfattning samt beslut av Haninge kommun och som förhindrar fullgörande i rätt tid.

1.2 Båtplats och säsongsplats i vatten.

Vid avtal avseende upplåtelse av båtplats och säsongsplats i vatten erläggs avgift. I avgiften ingår tillgång till färskvatten samt sop-, batteri- och spilloljemottagning.

1.3 Båtplats på land

Vid avtal avseende upplåtelse av båtplats på land erläggs avgift. I avgiften ingår normal elförbrukning för vårrustning, vatten för båtvård (i mån av tillgång), tillgång till mastkran och motorlyft, förvaringsplats för pallnings- och täckningsmaterial, sop, batteri- och spilloljemottagning.

1.4 Vinterplats i vatten.

Vid avtal avseende upplåtelse av vinterplats i vatten erläggs avgift. För vinterplats i vatten gäller att anslutning till eluttag för 220V är möjligt. Uttag är försett med jordfelsbrytare och energimätare. Kostnad för elenergi betalas mot faktura. Energimätaren avläses vid inkoppling respektive urkoppling av båtägaren och DBKs hamnansvarige tillsammans.

1.5 Försäkring

Det åligger båtplatsinnehavaren att ha sin båt ansvarsförsäkrad mot skador som kan drabba DBKs egendom och tredje man. Vid delat ägarskap skall båtplatsinnehavaren och försäkringstagaren vara samma person.

1.6 Ansvar

DBK friskrives från allt ansvar för skador på båtplatsinnehavarens båt och för skador som båtplatsinnehavaren eller dennes båt åsamkar tredje man eller dennes egendom.

1.7 Åligganden avseende båtplats i vatten och säsongsplats samt båtplats på land.

Båtplatsinnehavaren är skyldig att delta i gemensamt arbete och vakthållning som beslutas av DBKs årsmöte eller styrelsen. Tillämpning av gemensamt arbete och vakthållning handläggs av styrelsen eller av styrelsen utsedd funktionär.

1.8 Adressändring

Båtplatsinnehavaren skall snarast och i första hand via DBKs medlemssidor på Internet notera adressändring. Om tillgång till Internet saknas skall båtplatsinnehavaren så snart som möjligt skriftligen anmäla ändrade adress och/eller telefonuppgifter.

1.9 Delat båtägarskap.

Vid flera båtägare kan endast en delägare (huvudredaren) vara båtplatsinnehavare.



2. Avgift.

2.1 Insats

Upplåtelse av båtplats i vatten enligt detta avtal baseras på erläggande av insats (deposition). Insatsbeloppet skall inbetalas senast 30 dagar efter avtalsdatum.

2.2 Årsavgift.

Årsavgiften för båtplatsen fastställs av DBKs årsmöte. Den skall vara klubben tillhanda inom den tid som anges på inbetalningskort, faktura eller i annan meddelande form. Årsavgiften erläggs i förskott.

2.3 Ändrad avgift.

Ändrad avgift för båtplats i vatten på grund av ändrad båtplatsstorlek regleras från datum ny plats kan disponeras.

2.4 Differentierad årsavgift.

För icke medlem gäller differentierad årsavgift. Storleken beslutas av årsmöte.

2.5 Tillträde till båtplats.

Båtplatsen får inte tagas i anspråk förrän samtliga avgifter till fullo betalats.

3. Båtplats.

3.1 Dispositions rätt avseende båtplats och säsongsplats i vatten.

Vid avtal avseende båtplats och säsongsplats i vatten gäller att båtplatsen är avsedd för i avtalet angiven båt tillhörig båtplatsinnehavaren. Båtplatsen får tillfälligt användas för annan båt tillhörig båtplatsinnehavaren. Samma regler gäller därvid för denna båt beträffande försäkring, ansvar m.m. Uppgift om annan båt skall lämnas till hamnansvarig hos DBK.

Vid byte av båt skall båtplatsinnehavaren skriftligen eller via e-post anmäla detta till DBK. Skriftlig ansökan om byte till annan båtplats lämnas till styrelsen. Styrelsen bedömer om det finns anledning att avslå ansökan på grund av båtstorlek, vikt eller annat.

Innehavare av båtplats i vatten som önskar utnyttja sin båtplats efter den 15:e november eller före den 15:e mars skall ansöka om detta till styrelsen. Isförhållanden samt tidpunkt för upptagning/iläggning av Y-bommar kan medföra ändring av ovanstående datum.

När det gäller båtplatser äger DBK rätt att under gästhamnsäsongen disponera båtplatser för gästhamnsändamål då båtägaren själv inte utnyttjar sin plats.

3.2 Dispositions rätt avseende båtplats på land.

Vid avtal avseende båtplats på land gäller att den är avsedd för i avtalet angiven båt tillhörig båtplatsinnehavaren.

Vid byte till annan båt skall båtägaren skriftligen ansöka hos styrelsen om ändring av båtplats. Styrelsen bedömer om anledning finns att avslå ansökan på grund av båtstorlek, vikt eller annat. Uppläggningsplatsen disponeras från 15:e september till 15 maj. Enligt arrendeavtal mellan Haninge kommun och DBK disponeras parkeringarna i Askfats- och Vadvikshamnarna för båtuppläggning endast mellan 15:e september och 15 maj. Det åligger båtplatsinnehavaren att sjösätta eller flytta upplagd båt från dessa områden för att respektera arrendeavtalet.

För det fall båtägaren inte har flyttat sin båt inom angiven tid för arrendeavtalet äger DBK rätt att på båtplatsinnehavarens bekostnad, risk och ansvar flytta båten till annan plats.

3.3 Dispositionsrätt avseende vinterplats i vatten.

Vid avtal avseende vinterplats i vatten gäller att båtplatsen är avsedd för i avtalet angiven båt tillhörig båtplatsinnehavaren. Båtplatsen disponeras under perioden 15:e november till 15:e maj eller den kortare tid som avtalet omfattar.

3.4 Platsbyte avseende båtplats i vatten.

Tilldelning av annan båtplats sker i turordning enligt upprättad byteskö. Byteskön har företräde i förhållande till båtplatsskön.

Båtplatsinnehavaren erlägger tilläggsinsats (utökad deposition) för annan plats och i enlighet med beslutade avgifter vid bytestillfället. Se punkt 3.1 om ansökan vid byte till båt av annan storlek.

Vid byte till mindre båt regleras insatsen (depositionen) uppåt eller nedåt till det belopp som gäller vid bytestillfället.

Vid byte till mindre båt kan båtplatsinnehavaren behålla båtplatsen om den för båtplatsen gällande avgiften erläggs. Önskas byte till mindre båtplats sker tilldelning enligt köordning i byteskön. Vid återbetalningar har DBK rätt att innehålla betalning för reglering av eventuella fordringar på båtplatsinnehavaren.

3.5 Platsbyte avseende båtplats på land.

Tilldelning av plats på annat uppläggningsområde sker i turordning enligt upprättad byteskö.

3.6 Omfördelning av båtplatser avseende båtplats i vatten.

DBKs styrelse äger rätt, där omständigheter så kräver och efter samråd med båtplatsinnehavaren, att omfördela båtplatser. Uppstår oenighet gäller styrelsens beslut. Beslut om platsbyte kan överklagas till årsmöte eller extra möte.

3.7 Omfördelning av båtplatser avseende båtplatser på land och vinterplats i vatten.

DBKs styrelse äger fritt omfördela båtplatser.

3.8 Förtöjning / uppläggning av båt.

Det åligger båtplatsinnehavaren att förtöja/stötta sin båt på ett betryggande sätt så att skador inte uppstår på DBKs anläggningar och egendom eller på egendom tillhörig tredje man.

3.9 Skador på hamnanläggningen

Det åligger båtplatsinnehavaren att till hamnansvarig eller till styrelsen anmäla skador eller brister på bommar, bojar, bryggor eller annan utrustning ingående i hamnanläggningarna.

3.10 Båtplatsinnehavarens tillsynsskyldighet.

Båtplatsinnehavaren har ensam tillsynsskyldighet för sin båt och egendom. DBK påtar sig inget ansvar.

3.11 Skyldighet att åtgärda påtalade brister.

När DBK påtalar brister i förtöjningar eller dylikt åligger det båtplatsinnehavaren att utan dröjsmål åtgärda dessa brister. Om så inte sker godkänner båtplatsinnehavaren att DBK vidtager nödvändiga åtgärder på båtplatsinnehavarens bekostnad, ansvar och risk.

4. AVTAL

4.1 Avtalets längd avseende båtplats i vatten.

Avtal avseende båtplats i vatten löper en avtalsperiod i taget och förlängs automatiskt om endera parten inte skriftligen sagt upp avtalet före den 1:a augusti.

4.2 Avtalets längd avseende säsongsplats i vatten.

Avtalets längd avseende säsongsplats i vatten löper en avtalsperiod i taget. Efter avtalsperiod, upphör avtalet automatiskt. För att erhålla nytt avtal om säsongsplats, måste ansökan förnyas till DBK.

4.3 Avtalets längd avseende båtplats på land.

Avtalets längd avseende båtplats på land löper från 15:e september till 15 maj påföljande kalenderår. Det förlängs automatiskt ytterligare en avtalsperiod 15:e september till 15 maj om inte någon av parterna sagt upp avtalet före den 1 juli.

4.4 Avtalets längd avseende vinterplats i vatten.

Avtalets längd avseende vinterplats i vatten löper en avtalsperiod i taget.

4.5 Ändring av avtalet.

Villkoren för avtal får endast ändras genom beslut på DBKs medlemsmöte (årsmöte eller extra möte) och under förutsättning att frågan medtagits på dagordningen.

4.6 Avtalets upphörande avseende båtplats i vatten.

För avtal avseende båtplats i vatten gäller för upphörande:

Båtplats innehavaren äga rätt att säga upp avtalet i enlighet med 4.1 ovan.

DBKs styrelse äger rätt att säga upp avtal om:

- Haninge kommun säger upp DBKs arrendeavtal, eller om båtplatsinnehavaren inte:
- betalar fastställda avgifter inom angiven tid.
- följer vad som anges i DBKs stadgar, anvisningar eller detta avtal
- följer styrelsens eller hamnansvariges anvisningar.

Sägs avtalet upp på grund av båtplatsinnehavarens försumlighet gäller uppsägningen med omedelbar verkan.

Båtplatsinnehavaren har rätt att överklaga uppsägning på samma villkor som vid medlems uteslutande enligt DBKs stadgar § 6 moment 3.

Upphör avtalet återbetalar DBK inom 3 månader det belopp i kronor som båtplatsinnehavaren totalt erlagt som insats (deposition). Vid återbetalning äger DBK rätt att innehålla betalning för reglering av eventuella fordringar.

4.7 Avtalets upphörande avseende båtplats på land.

För avtal avseende båtplats på land gäller för upphörande:

Båtplats innehavaren äga rätt att säga upp avtalet i enlighet med 4.1 ovan.

DBKs styrelse äger rätt att säga upp avtal om:

- Haninge kommun säger upp DBKs arrendeavtal, eller om båtplatsinnehavaren inte:
- betalar fastställda avgifter inom angiven tid.
- följer det som anges i DBKs stadgar, anvisningar eller detta avtal
- följer styrelsens eller hamnansvariges anvisningar.

Sägs avtalet upp på grund av båtplatsinnehavarens försumlighet gäller uppsägningen med omedelbar verkan.

Båtplatsinnehavaren har rätt att överklaga uppsägning på samma villkor som vid medlems uteslutande enligt DBKs stadgar § 6 moment 3.

4.8 Tvist.

Parterna skall förhandlingsvägen försöka lösa alla eventuella tvister. Om en förhandlingslösning inte är möjlig skall tvist beträffande avtalet, dess tillkomst, tolkning eller tillämpning och därur härflytande rättsförhållanden slutligen avgöras av skiljeman enligt vid var tid gällande svensk lag om skiljemän. Förfarandet skall äga rum i Stockholm med tillämpning av svensk lag.

Detta avtal godkänns av medlem genom kvittens samt erläggande av avgift för nyttjande av plats för båt i vatten eller på land.

VILLKOR OCH AVTAL FÖR UPPLÅTELSE AV LOKALER OCH BÅTPLATS FÖR TRÄNINGSVERKSAMHET

Följande villkor reglerar avtal mellan Dalarö Båtklubb, här kallad DBK, och medlem, här kallad båtplatsinnehavaren, vad gäller upplåtelse av lokaler och båtplats på land för jollar och mindre båtar avsedda för träningsverksamhet.

1. Allmänt

1.1 Övergripande regler.

DBKs stadgar och nedanstående villkor gäller för användande av lokaler och upplåtelse av båtplats för träningsverksamhet. DBK skall vara befriad från påföljd för underlåtenhet att fullfölja förpliktelse i detta avtal om underlåtenheten har sin grund i omständigheter som ligger utanför DBKs kontroll, vilket kan vara men är inte begränsat till, myndighetsåtgärd, nytilkommen eller ändrad lagstiftning, omfattande förlust eller förstörelse av egendom genom olyckshändelse eller beslut av Haninge kommun som förhindrar fullgörande av DBK:s åtagande.

1.2 Avgifter för lokaler och båtplats på land för träningsverksamhet

För upplåtelse av lokaler och båtplats på land för träningsverksamhet erläggs avgift till DBK. I avgiften ingår normal elförbrukning för sjö- och torrsättning, vatten för båtvård, tillgång till den så kallade 2.4mR kranen, omklädningsrum samt förvaringsplats för segel, tillbehör och täckningsmaterial till den båt som omfattas av detta avtal. Vidare ingår nyckel till omklädningsrum och förvaringsplatsen.

1.3 Försäkring

Det åligger båtplatsinnehavaren att ha sin båt ansvarsförsäkrad mot skador som kan drabba DBKs egendom och tredje man. Vid delat ägarskap skall båtplatsinnehavaren och försäkrings-tagaren vara samma person.

1.4 DBK:s ansvar

DBK friskriver från allt ansvar för skador på båtplatsinnehavarens båt och för skador som båt-platsinnehavaren eller dennes båt åsamkar tredje man eller dennes egendom.

1.5 Åligganden avseende båtplats på land.

Båtplatsinnehavaren är skyldig att delta i gemensamt arbete och vakthållning som beslutas av DBKs årsmöte eller styrelsen. Tillämpning av gemensamt arbete och vakthållning handläggs av styrelsen eller av styrelsen utsedd funktionär.

1.6 Adressändring

Båtplatsinnehavaren skall snarast och i första hand via DBKs medlemssidor på Internet notera adressändring. Om tillgång till Internet saknas skall båtplatsinnehavaren så snart som möjligt skriftligen anmäla ändrade adress och/eller telefonuppgifter till DBK:s kansli med adress Dalarö Båtklubb, Askfatshamnen, 130 54 Dalarö.

1.7 Delat båtägarskap.

Vid flera båtägare kan endast en delägare (huvudredaren) vara båtplatsinnehavare.

2. Avgift.**2.1 Insats**

Båtplats innehavaren kan välja att betala en insats (deposition för 2.4mR kranen och annan utrustning) och därefter betala en lägre årsavgift jämfört med årsavgiften utan sådan insats. Insatsbeloppet skall inbetalas senast samtidigt som årsavgiften för den första avtalsperioden för vilken den lägre årsavgiften skall gälla.

2.2 Årsavgift.

Årsavgiften för båtplatsen fastställs av DBKs styrelse. Den skall vara klubben tillhanda inom den tid som anges på inbetalningskort, faktura eller i annan meddelande form. Årsavgiften erläggs i förskott.

2.3 Differentierad årsavgift.

För båtplatsinnehavare som betalat insats gäller reducerad avgift. Avgifternas storlek beslutas av DBKs styrelse

2.4 Tillträde till båtplats.

Båtplatsen får inte tas i anspråk förrän samtliga avgifter till fullo betalats.

3. Båtplats.**3.1 Dispositions rätt avseende båtplats på land.**

För båtplats på land gäller att den är avsedd för i avtalet angiven båt tillhörig båtplatsinnehavaren. Uppställningsplatsen disponeras hela året.

3.2 Byte till annan båt.

Vid byte till annan båt skall båtägaren skriftligen meddela styrelsen om ändringen. Styrelsen bedömer om anledning finns att avslå ansökan om båtplats på land för den nya båten.

3.3 Geografisk placering av båtplats på land.

DBKs styrelse äger fritt omfördela båtplatsens geografiska placering.

3.4 Förtöjning / uppläggning av båt.

Det åligger båtplatsinnehavaren att uppställa/stötta sin båt på ett betryggande sätt så att

skador inte uppstår på personer, DBKs anläggningar och egendom eller på egendom tillhörig tredje man.

3.5 Skador på hamnanläggningen

Det åligger båtplatsinnehavaren att till hamnansvarig eller till styrelsen anmäla skador eller brister på bommar, bojar, bryggor eller annan utrustning ingående i hamnanläggningarna.

3.6 Båtplatsinnehavarens tillsynsskyldighet.

Båtplatsinnehavaren har ensam tillsynsskyldighet för sin båt och egendom. DBK påtar sig inget ansvar för detta.

3.7 Skyldighet att åtgärda påtalade brister.

När DBK påtalar brister i uppställning/stöttning eller dylikt åligger det båtplatsinnehavaren att utan dröjsmål åtgärda dessa brister. Om så inte sker inom 10 dagar från påtalandet godkänner båtplatsinnehavaren att DBK vidtager nödvändiga åtgärder på båtplatsinnehavarens bekostnad, ansvar och risk.

AVTAL

4.1 Avtalets längd avseende upplåtande av lokaler och båtplats på land för träningsverksamhet.

Avtalets löper från 1 januari till 31 december. Det förlängs automatiskt ytterligare en avtalsperiod om inte någon av parterna sagt upp avtalet senast den 1 december under avtalsperioden.

4.2 Ändring av avtalet.

DBKs styrelse äger rätt att ändra villkoren för avtalet.

4.3 Avtalets upphörande avseende båtplats på land.

För avtal avseende båtplats på land gäller för upphörande:

Båtplats innehavaren äger rätt att säga upp avtalet i enlighet med 4.1 ovan.

DBKs styrelse äger rätt att säga upp avtal om:

- Haninge kommun säger upp DBKs arrendavtal
- båtplatsinnehavaren inte:
 - betalar fastställda avgifter inom angiven tid.
 - följer det som anges i DBKs stadgar, anvisningar eller detta avtal
 - följer styrelsens eller hamnansvariges anvisningar.

Sägs avtalet upp på grund av båtplatsinnehavarens försumlighet gäller uppsägningen med omedelbar verkan.

Båtplatsinnehavaren har rätt att överklaga uppsägning på samma villkor som vid medlems utestående enligt DBKs stadgar § 6 moment 3.

4.4 Tvist.

Parterna skall förhandlingsvägen försöka lösa alla eventuella tvister. Om en förhandlingslösning inte är möjlig skall tvist beträffande avtalet, dess tillkomst, tolkning eller tillämpning och därur härflytande rättsförhållanden slutligen avgöras av skiljeman enligt vid var tid gällande svensk lag om skiljemän. Förfarandet skall äga rum i Stockholm med tillämpning av svensk lag.

Avtalet godkänns av DBK och båtplatsinnehavaren genom underskrift och utfärdas i två exemplar varav parterna tar varsitt.



Under Dalarö Regatta 30 juli – 3 augusti 2008 seglas SM för IF-båt och Safir samt riksmästerskap för Carrera. Dessutom Lindstöm Båtvarvs Cup med C55 och 2,4 mR.
Bilden visar en start för IF-båt i en tidigare SM-tävling.